

ZARZĄDZENIE Nr 5 /2020
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW
z dnia 9 stycznia 2020 r.

w sprawie wprowadzenia zasad określających tryb postępowania i rozpatrywania przez Gminę Rymanów wniosków dotyczących budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz zasady finansowania tych przedsięwzięć

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1437 z późn. zm.) Burmistrz Gminy Rymanów

z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Wprowadza w się zasady określające tryb postępowania i rozpatrywania przez Gminę Rymanów wniosków dotyczących budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz zasady finansowania tych przedsięwzięć, o treści stanowiącej załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Infrastruktury oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

Zdzisław Filipiak
ADWOKAT

Zasady

określające tryb postępowania i rozpatrywania przez Gminę Rymanów wniosków dotyczących budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz zasady finansowania tych przedsięwzięć

Preambuła;

Zgodnie z uchwałą z dnia 22 czerwca 2017r. podjętą przez Sąd Najwyższy Izba, Pracy, Ubezpieczeń Społecznych i Spraw Publicznych Wydział III w składzie siedmiu sędziów (sygn. akt; III SZP 2/16) każda osoba zainteresowana przyłączeniem do sieci kanalizacyjnej i/lub wodociągowej zobowiązana jest wykonać na własny koszt przyłącze kanalizacyjne łączące wewnętrzną instalację kanalizacyjną zakończoną studzienką w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, na odcinku od studzienki do sieci kanalizacyjnej (analogicznie w przypadku przyłącza wodociągowego – odcinek łączący sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług na całej swojej długości).

Burmistrz Gminy Rymanów, mając na względzie przede wszystkim;

- podniesienie poziomu uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Rymanów oraz osiągnięcie efektu ekologicznego poprzez podłączenie możliwie największej ilości nieruchomości do sieci kanalizacyjnej,
- poprawę spójności społecznej, gospodarczej oraz przestrzennej, a w szczególności na pobocznych obszarach Gminy w zakresie równości szans mieszkańców w dostępie do infrastruktury sanitarnej,
- podniesienie poziomu i jakości życia mieszkańców Gminy,
- wyeliminowanie potencjalnych źródeł zanieczyszczeń wód gruntowych oraz powierzchniowych w postaci indywidualnych zbiorników bezodpływowych,
- zmniejszenie uciążliwości związanej z koniecznością transportu pojazdami asenizacyjnymi nieczystości ciekłych gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych,
- zagwarantowanie podwyższonych standardów oczyszczania ścieków wytworzonych na terenie Gminy,
- zmniejszenie obciążeń finansowych mieszkańców Gminy, związanych z gromadzeniem i utylizacją nieczystości ciekłych poprzez zastąpienie indywidualnych zbiorników bezodpływowych systemem kanalizacji zbiorczej,

wprowadza jednolite zasady określające tryb postępowania i rozpatrywania przez Gminę Rymanów wniosków dotyczących budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, o następującej treści;

§ 1

1. Rozbudowa infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej oparta jest na racjonalnych przesłankach opisanych w preambule, przy uwzględnieniu możliwości finansowych Gminy oraz technicznych uwarunkowaniach występujących w przypadku danego zamierzenia.

2. Niniejsze zasady obejmują przedsięwzięcia istotne dla zagwarantowania właściwego poziomu świadczonych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie (dalej jako **ZGK**) usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
3. W celu zapewnienia ciągłości procesu rozbudowy infrastruktury oraz stabilnych podstaw funkcjonowania przyjętych zasad, postanawia się:
 - 1) przeprowadzić we współpracy z Sołectwami i Zarządami Osiedli konsultacje w celu określenia realnych potrzeb ich mieszkańców w zakresie dostępności infrastruktury wodociągowej oraz kanalizacyjnej;
 - 2) opracować, ewentualnie zmodyfikować, w oparciu o wyniki konsultacji społecznych, wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Gminy, ze szczególnym uwzględnieniem nowych zasad realizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej;
 - 3) dokonać ponownej weryfikacji (w ujęciu gospodarczym i finansowym) zasadności realizacji projektów już opracowanych, z uwzględnieniem założeń przyjętych w niniejszym dokumencie.

§ 2

1. Procedura rozbudowy/przebudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej rozpoczyna się z inicjatywy własnej Gminy lub na wniosek zainteresowanego mieszkańca/ców.
2. Zasady realizacji budowy przyłączy do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej określa Uchwała NR LXI/582/18 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 12 października 2018r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Rymanów, zgodnie z którą:
 - 1) realizację budowy przyłączy do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci;
 - 2) przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie;
 - 3) Przedsiębiorstwo (ZGK) po otrzymaniu pisemnego wniosku określa warunki techniczne przyłączenia do posiadanej sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej.
3. W przypadkach uzasadnionych względami technicznymi i ekonomicznymi ZGK wydaje na wniosek mieszkańca warunki techniczne przyłączenia do posiadanej sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, na zasadach opisanych w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Rymanów.
4. W braku możliwości wydania warunków opisanych w ust. 3, tj. gdy Przedsiębiorstwo nie posiada technicznych możliwości przyłączenia do sieci, ZGK informuje wnioskodawcę o braku podstaw, z jednoczesnym pouczeniem o możliwości wystąpienia do Gminy z odrębnym wnioskiem o wykonanie infrastruktury wodociągowej lub kanalizacyjnej umożliwiającej przyłączenie nieruchomości wnioskodawcy do sieci.
5. Wniosek określony w ust. 4 powinien zawierać w szczególności; imię i nazwisko wnioskodawcy, adres, numer telefonu, opis zamierzonej do wykonania instalacji (przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego), określenie nieruchomości która ma zostać podłączona, wskazanie czy nieruchomość jest zamieszkała, a jeśli nie – to czy dla nieruchomości wydane zostały WZ lub decyzja pozwolenie na budowę, a także jaki jest planowany czas ukończenia ewentualnej budowy i zamieszkania.

§ 3

Wnioski opisane w § 2 ust. 4 mogą być składane w dowolnym czasie, przy czym ich ocena i rozpatrywanie następować będzie w terminie do 21 dni po zakończeniu każdego okresu zbiorczego

wynoszącego dwa miesiące w danym roku. Wnioski można składać osobiście lub za pośrednictwem poczty – wówczas znaczenie ma data nadania wniosku w placówce pocztowej.

§ 4

1. Ocena wniosków należała będzie do Komisji powołanej przez Burmistrza Gminy Rymanów, w skład której wejdzie co najmniej;
 - jeden przedstawiciel ZGK,
 - dwóch pracowników Urzędu Gminy Rymanów – w tym jeden pracownik właściwy w aspekcie planowania i zagospodarowania przestrzennego, oraz jeden pracownik właściwy w kwestii dotyczącej realizacji zadań z zakresu infrastruktury.
2. Komisja powoływana jest na czas nieokreślony.
3. Komisja dokonuje oceny złożonych przez mieszkańców wniosków mając na uwadze przede wszystkim techniczne możliwości rozwoju infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, w tym dotychczasowy stopień przygotowania danego przedsięwzięcia do realizacji oraz ekonomiczne możliwości Gminy, a także mając na względzie;
 - 1) uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Rymanów;
 - 2) osiągnięcie pozytywnych zmian ekologicznych poprzez podłączenie możliwie największej ilości nieruchomości do sieci kanalizacyjnej,
 - 3) poprawę spójności społecznej, gospodarczej oraz przestrzennej w aspekcie rozwoju i dostępności sieci kanalizacyjnej i wodociągowej,
 - 4) podniesienie poziomu i jakości życia mieszkańców Gminy,
 - 5) wyeliminowanie potencjalnych źródeł zanieczyszczeń wód gruntowych oraz powierzchniowych w postaci indywidualnych zbiorników bezodpływowych,
 - 6) zmniejszenie uciążliwości związanej z koniecznością transportu pojazdami asenizacyjnymi nieczystości ciekłych gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych,
 - 7) zagwarantowanie podwyższonych standardów oczyszczania ścieków wytworzonych na terenie Gminy,
 - 8) zmniejszenie obciążeń finansowych mieszkańców Gminy, związanych z gromadzeniem i utylizacją nieczystości ciekłych poprzez zastąpienie indywidualnych zbiorników bezodpływowych systemem kanalizacji zbiorczej.
4. Pozytywna opinia Komisji wymaga również stwierdzenia;
 - 1) zgodności z kierunkami rozwoju Gminy,
 - 2) zgodności z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z uwzględnieniem założeń dotyczących rozwoju Gminy,
 - 3) koordynacji realizacyjnej z innymi przedsięwzięciami prowadzonymi na terenie Gminy, w szczególności w zakresie remontów, modernizacji oraz budowy dróg.
5. W ocenie Komisji preferowane będą przedsięwzięcia, których;
 - 1) realizacja spowoduje podłączenie jak największej liczby mieszkańców – dla poszczególnych przedsięwzięć określany będzie wskaźnik koncentracji, rozumiany jako stosunek przewidywanej do obsługi przez projektowaną sieć liczby mieszkańców do długości projektowanej sieci;
 - 2) realizacja przyczynia się do poprawy stanu środowiska (np. likwidacja źle funkcjonujących szamb lub oczyszczalni przydomowych, realizacji przedsięwzięć na obszarach Natura 2000 lub obszarach ochrony uzdrowiskowej);
 - 3) realizacja likwiduje bariery infrastrukturalne i porządkuje obszary urbanistyczne oraz tworzy warunki dla uzyskania właściwej intensywności zabudowy.

§ 5

1. Pisemna ocena wniosków dokonana w ramach prac Komisji przedstawiona zostaje do zatwierdzenia Burmistrzowi Gminy Rymanów.
2. Po zatwierdzeniu przez Burmistrza, Gmina informuje wnioskodawców o sposobie rozpatrzenia danego wniosku.
3. W razie negatywnej oceny wniosku – osoba zainteresowana może wykonać własnym kosztem i staraniem niezbędny odcinek sieci – na zasadach opisanych w Regulaminie odpłatnego przejmowania sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych przez Gminę Rymanów.

§ 6

1. Gmina Rymanów ponosi wszelkie nakłady związane z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji technicznej i projektowej oraz uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych dla przedsięwzięć obejmujących budowę sieci wodociągowej lub/i sieci kanalizacyjnej.
2. Całość nakładów związanych z budową sieci kanalizacyjnej oraz sieci wodociągowej, w oparciu o regulację zawartą w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków pokrywana będzie ze środków Gminy.
3. W pozostałych przypadkach, w tym dla przedsięwzięć, gdzie osoby/podmioty ubiegają się o przyłączenie do sieci, osoby te/podmioty zobowiązane będą wykonać odcinek;
 - przyłącza kanalizacyjnego – odcinek przewodu od pierwszej studni kanalizacyjnej, licząc od strony budynku, do sieci bądź, w przypadku braku takiej studni, od granicy nieruchomości do sieci;
 - przyłącza wodociągowego – odcinek przewodu od wewnętrznej instalacji wodociągowej aż do sieci,własnym staraniem i na własny koszt.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym dokumencie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, w szczególności: ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Rymanów.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec