

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 29/2021
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 10 marca 2021 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2020 r. poz. 713 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz.URZ.WOJ.54.150), Zarządzenia Burmistrza Gminy Rymanów Nr 156/2016 z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów, zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Gminy 160/2017 z dnia 4 października 2017 roku.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załączniki nr 1.

§ 2

1. Wykaz o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronie internetowej www.rymanow.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłaty za czynsz dzierżawny
1	Rymanów-Zdrój	cz. działki 430	KS1K/001101 98/1	3 stanowiska x 10m ²	Bz-0,0030 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Rymanów Zdrój: Tereny Zieleni Parkowej, w której dopuszcza się wprowadzanie nowych obiektów i urządzeń małej architektury o lokalizacji i formach nie wywołujących zakłóceń w kompozycji zespołu.	Cel handlowy - sprzedaż wyrobów tradycyjnych, lodów z własnego stoiska	3 lata	30,00 zł/m ² miesięcznie	Czynsz płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, po otrzymaniu faktury VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
2	Rymanów-Zdrój	cz. działki 410/2	KS1K/000965 22/7	7 stanowisk x 5m ²	Bz-0,0035 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 1.ZP\1.KR – Tereny zieleni parkowej (98%); 2.ZP – Tereny zieleni parkowej (1%); KDz – Tereny drogi publicznej klasy zbiorczej (1%); 1.KR – Strefa ochrony konserwatorskiej „A”.	Cel handlowy - sprzedaż wyrobów tradycyjnych, lodów z własnego stoiska	3 lata	30,00 zł/m ² miesięcznie	Czynsz płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, po otrzymaniu faktury VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 10.03.2020 r. do 31.03.2021 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej (www.monitorurzedowy.pl). Następnie zostanie zorganizowany przetarg na dzierżawę przedmiotowych nieruchomości.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farnanec