

ZARZĄDZENIE Nr 30/2020
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 2 marca 2020 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2020 poz. 65 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr XXI/259/2020 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 31 stycznia 2020 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie dotychczasowym dzierżawcom, w dzierżawę działek gminnych oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy Rymanów Nr 156/2016 z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów, zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Gminy 160/2017 z dnia 4 października 2017 roku.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 03.03.-24.03.2020 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY

Wojciech Farbaniec

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów-Zdrój	410/2	KS1K/000965 22/7	0,0005	Bz-0,0005 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 1.ZP/1.KR - Tereny zieleni parkowej (98%); 2.ZP - Tereny zieleni parkowej (1%); KDz - Tereny drogi publicznej klasy zbiorczej (1%); 1.KR - Strefa ochrony konserwatorskiej "A".	Cel handlowo-sprzedaż wyrobów tradycyjnych z własnego stoiska	7 miesięcy	30,00 zł m ² /mies.	Czynsz płatny w terminie wskazanym w fakturze VAT, po jej otrzymaniu.
2	Rymanów-Zdrój	410/2	KS1K/000965 22/7	2x0,0005	Bz-0,0010 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 1.ZP/1.KR - Tereny zieleni parkowej (98%); 2.ZP - Tereny zieleni parkowej (1%); KDz - Tereny drogi publicznej klasy zbiorczej (1%); 1.KR - Strefa ochrony konserwatorskiej "A".	Mobilna działalność handlowa – sprzedaż lodów z własnego stoiska	6 miesięcy	30,00 zł m ² /mies.	Czynsz płatny w terminie wskazanym w fakturze VAT, po jej otrzymaniu.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 03.03.2020 r. do 24.03.2020 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Po dniu 24.03.2020 r. zostanie zorganizowany przetarg na dzierżawę wyżej wymienionych części nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu oraz numer	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Łazy 1996	KS1K/000756 00/5	0,48	RIVb-0,47 ha PsVI-0,01 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 113 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	5 lat	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT.
2	Sieniawa 65	KS1K/001026 88/4	0,14	RIVa-0,14 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 116 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%);	Cel rolny	5lat	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT.
3	Rymanów-Zdrój 89	KS1K/000873 12/6	0,0018	RV-0,18 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego RYMANÓW ZDRÓJ: 7.U - Tereny zabudowy usługowej (usługi komercyjne) (100%).	Grunt pod lokalizację garażu	5 lat	2,50 zł/m ² kwartalnie	Czynsz płatny jest kwartalnie do 15 dnia każdego kwartału po otrzymaniu faktury VAT.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 03.03.2020 r. do 24.03.2020 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.