

ZARZĄDZENIE NR 36/2024
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 23 lutego 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej w Rymanowie przy ul. Rynek 1, przeznaczonej do sprzedaży wraz z udziałem w działce i częściach wspólnych budynku w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z póź. zm.), art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z póź. zm.), oraz wykonując uchwałę Nr XXXIX/366/2020 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 27 listopada 2020r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości lokalowych, położonych w Rymanowie

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Sprzedaż nastąpi w trybie art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź.zm.).

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a, na okres 21 dni od dnia 23.02.2024r do dnia 14.03.2024r. umieszczeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości przysługuje roszczenie o ich nabycie na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.) mogą złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Gminy w Rymanowie.

Burmistrz Gminy Rymanów

Wojciech Farbaniec

Załącznik do zarządzenia Nr 36/2024

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 23 lutego 2024 r.

W y k a z

nieruchomości lokalowej położonej w Rymanowie przy ul. Rynek 1, przeznaczonej do sprzedaży wraz z udziałem w działce i częściach wspólnych budynku w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena Nieruchomości (netto)	Udział w częściach wspólnych budynku i działki
1	KS1K/0056441/3 nieruchomość gruntowa KS1K/00091480/5 Lokal stanowiący odrębną nieruchomość	1490/2	Lokal mieszkalny nr 1 położony w Rymanowie przy ul Rynek 1 na parterze budynku o powierzchni użytkowej 43,44 m ² składający się z pomieszczeń : Pokój 25,82 m ² Kuchnia 13,57m ² Łazienka 4,05m ² Lokal wyposażony w instalacje . elektryczną, wod - kan , gazową Lokal wymaga generalnego remontu.	Działka nr 1490/2 objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczonym symbolem UMN Strefa ochrony konserwatorskiej A	140 000 zł	4344/38326

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymanów przy ul. Mitkowskiego 14a, na okres 21 dni tj. od dnia 23.02.2024r.do dnia 14.03.2024r. umieszczono na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości przysługuje roszczenie o ich nabycie na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.) mogą złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia