

**ZARZĄDZENIE NR 45/2026**  
**BURMISTRZA GMINY RYMANÓW**

z dnia 26 marca 2026 r.

**w sprawie przedstawienia**  
**informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025 r., poz.1153 ze zm.) i art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 ze zm.)

**Burmistrz Gminy Rymanów**  
**zarządza, co następuje :**

§ 1. Przedstawia się Radzie Miejskiej w Rymanowie informację o stanie mienia Gminy Rymanów, o której mowa w art. 267 ust 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych w brzmieniu Załącznika nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gminy Rymanów

**Grzegorz Wolczański**

**BURMISTRZ GMINY RYMANÓW**



**INFORMACJA O STANIE MIENIA  
KOMUNALNEGO  
GMINY RYMANÓW  
ZA OKRES  
01.01.2025 – 31.12.2025**

**RYMANÓW 2026**

## ***SPIS TREŚCI***

WSTĘP.....	3
1. Majątek ujęty w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów.....	4
2. Majątek ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych .....	15
3. Udziały Gminy Rymanów w obcych podmiotach gospodarczych .....	20
4. Dochody z mienia.....	20

## ***WSTĘP***

Przedkładana Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rymanów obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Rymanów według stanu na dzień 31 grudnia 2025 roku.

Układ informacji zgodny jest z zapisami art. 267 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U.2025.1483 ze zm.).

Informacja zawiera:

- dane o przysługujących Gminie Rymanów prawach własności,
- dane o innych niż własność prawach majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu),
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej edycji informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Informację sporządzono w oparciu o dane przekazane przez jednostki organizacyjne Gminy Rymanów, tj.:

- Urząd Gminy Rymanów,
- Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie,
- Zespoły Szkół Publicznych,
- Szkoły Podstawowe,
- Zespół Żłobków Gminy Rymanów,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rymanowie,
- Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Kultury w Rymanowie,
- Gminną Bibliotekę Publiczną w Rymanowie,
- Samodzielny Publiczny Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie.

Informację opracowano w celu przedłożenia jej wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu Gminy Rymanów za rok 2025 Radzie Miejskiej w Rymanowie.

## ***1. Majątek ujęty w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów***

### ***1.1. Majątek Urzędu Gminy Rymanów***

Ogólna wartość ewidencyjna środków trwałych, przedmiotów będących wyposażeniem obiektów budowlanych, wartości niematerialnych i prawnych ujętych w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów wynosi **221.627.970,45 zł**. Wartość majątku wg stanu na dzień 31 grudnia 2025r. zmniejszyła się o kwotę **13.798.287,97 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2024 roku.

Związane jest to między innymi z:

- nabyciem nieruchomości w wyniku darowizny, komunalizacji,
- zbyciem nieruchomości gminnych,
- zakończeniu rozbudowy budynku hali sportowej o budynek Szkoły Podstawowej w Sieniawie, a następnie przekazaniem na stan jednostki SP w Sieniawie oraz Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie,
- wykonaniem ogrodzenia przy SP w Króliku Polskim, a następnie przekazaniem inwestycji na stan jednostki,
- wykonaniem przebudowy części pomieszczeń piwnic, tarasu zewnętrznego oraz części strychu w budynku wielorodzinnym przy ul Bieleckiego w Rymanowie,
- budową budynku magazynu i modernizacją pomieszczeń w istniejącym budynku dla potrzeb magazynu w Rymanowie,
- wykonaniem remontu kompleksu sportowego Orlik 2012 przy SP we Wróbliku Szlacheckim, a następnie przekazaniem inwestycji na stan jednostki,
- zakończeniem budowy części lekkoatletycznej wraz z bieżnią w ramach przebudowy (modernizacji) stadionu w Rymanowie a następnie przekazaniem inwestycji na stan jednostki Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie,
- montażem opraw oświetlenia ulicznego w technologii LED na terenie gminy Rymanów,
- zakupem kotłów kondensacyjnych do budynku remizy OSP Rymanów oraz domu ludowego w Głębokiem,
- przekazaniem instalacji OZE beneficjentom ostatecznym projektu „Wsparcie energetyki rozproszonej wśród mieszkańców Gmin Jaśliska, Lesko, Rymanów”,
- zakupem agregatu prądotwórczego w ramach projektu „Cyberbezpieczny Samorząd”,
- zamontowaniem instalacji fotowoltaicznej na budynku Urzędu Gminy w ramach

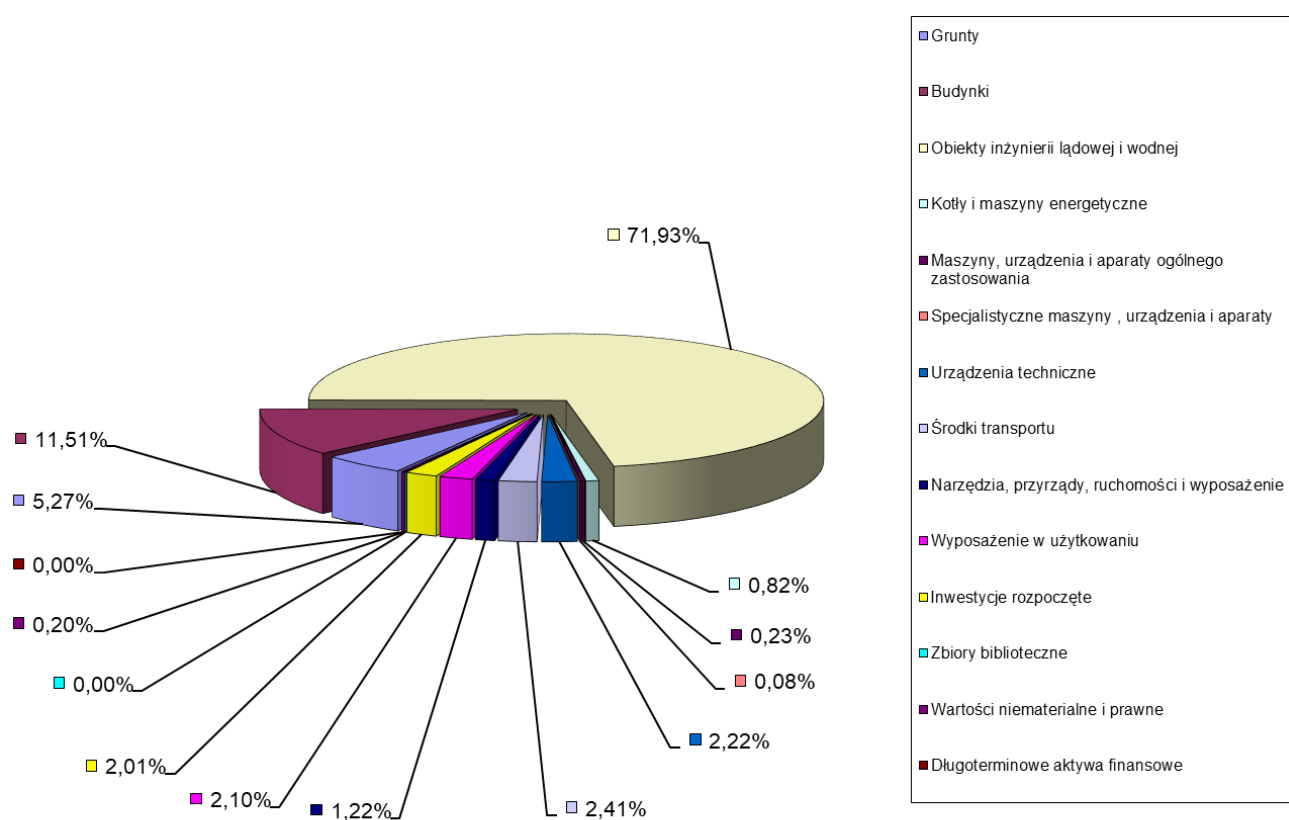
- projektu „Dobra energia w twojej gminie”,
- zakupem pomp pływakających dla jednostki OSP Sieniawa oraz jednostki OSP Rymanów,
  - zakupem kosiarki samojezdnej na potrzeby sołectwa Wisłoczek,
  - zakupem samochodu osobowego Chery Tiggo 8,
  - sprzedażą samochodu gaśniczego Żuk,
  - przekazaniem samochodu osobowo-terenowego Land Rover dla jednostki OSP Rymanów-Posada Dolna,
  - zakupem samochodu ratowniczo-gaśniczego marki Scania dla jednostki OSP Rymanów-Posada Dolna w ramach projektu Interreg,
  - budową oświetlenia ulicznego na terenie gminy,
  - modernizacją i przebudową dróg gminnych i wewnętrznych na terenie gminy,
  - wykonaniem nowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnych i wodociągowych na terenie gminy,
  - likwidacją wyposażenia i środków trwałych będących na stanie Urzędu Gminy,
  - zakupem urządzeń i wyposażenia dla Urzędu Gminy, domów ludowych, remiz strażackich.

**Tab.1. Wartość majątku Urzędu Gminy Rymanów**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2024 [brutto w zł]	Stan na dzień 31.12.2025 [brutto w zł]	Zmiana wartości (+/-)
				[5-4]
1	2	4	5	6
<b>I</b>	<b>Rzeczowe i zrównoważone z innymi składniki majątku trwałego</b>	<b>234.946.662,37</b>	<b>221.164.034,24</b>	<b>-13.782.628,13</b>
<b>1</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>208.556.654,96</b>	<b>212.060.726,10</b>	<b>3.504.071,14</b>
1.1	Grunty	11.725.994,31	11.676.576,01	-49.418,30
1.2	Budynki	23.941.933,85	25.513.341,93	1.571.408,08
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	152.837.795,19	159.416.145,67	6.578.350,48
1.4	Kotły i maszyny energetyczne	6.632.779,58	1.808.743,16	-4.824.036,42
1.5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	489.901,13	509.951,13	20.050,00
1.6	Specjalistyczne maszyny , urządzenia i aparaty	157.893,08	174.893,08	17.000,00
1.7	Urządzenia techniczne	6.629.034,34	4.911.934,03	-1.717.100,31
1.8	Środki transportu	3.431.488,27	5.334.305,88	1.902.817,61
1.9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.709.835,21	2.714.835,21	5.000,00
<b>2</b>	<b>Wyposażenie w użytkowaniu</b>	<b>3.705.085,19</b>	<b>4.648.442,85</b>	<b>943.357,66</b>
<b>3</b>	<b>Inwestycje rozpoczęte</b>	<b>22.674.060,84</b>	<b>4.444.285,55</b>	<b>-18.229.775,29</b>
<b>4</b>	<b>Zbiory biblioteczne</b>	<b>10.861,38</b>	<b>10.579,74</b>	<b>-281,64</b>

II	Wartości niematerialne i prawne	469.596,05	453.936,21	-15.659,84
III	Długoterminowe aktywa finansowe	10.000,00	10.000,00	0,00
OGÓLEM		235.426.258,42	221.627.970,45	-13.798.287,97

Rys.1. Struktura majątku Urzędu Gminy Rymanów wg stanu na dzień 31.12.2025r.



## 1.2. Grunty

Na majątek Gminy Rymanów składają się nieruchomości gruntowe o powierzchni **845,7484 ha** o uregulowanym stanie prawnym, z tego:

- stanowiące własność Gminy – 800,4812 ha tj. 94,65 %
- stanowiące współwłasność – 31,0768 ha tj. 3,67 %
- oddane w użytkowanie wieczyste – 13,7871 ha tj. 1,63 %
- gmina jest użytkownikiem wieczystym – 0,4033 ha tj. 0,05 %.

W skład nieruchomości stanowiących własność Gminy wchodzi grunty:

- w zarządzie szkół – 12,5959 ha,
- pod ośrodkami kultury, OSP – 5,0818 ha,
- w zarządzie klubów sportowych, GOSiR – 14,0323 ha,
- pod budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi – 0,6852 ha,
- pod obiektami służącymi zaspakajaniu zbiorowych potrzeb społecznych – 2,4817 ha,
- pod budownictwo mieszkaniowe – 2,9016 ha.

Majątek gminy stanowią również grunty pod obiektami komunalnymi takimi jak: Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie, oczyszczalnia ścieków w Rymanowie, budynek po kotłowni komunalnej w Rymanowie Zdroju, budynek przepompowni w Klimkówce.

W skład majątku Gminy wchodzi grunty leśne (w tym lasy mienia wiejskiego) stanowiące własność gminy położone w Bziance, Desznie, Głębokiem, Klimkówce, Króliku Polskim, Łazach, Posadzie Górnej, Rudawce Rymanowskiej, Rymanowie Zdroju, Sieniawie, Tarnawce, Wołtuszej i Wólce o łącznej powierzchni **162,3191 ha**, w tym o nieuregulowanym stanie prawnym o powierzchni **11,6578 ha**.

Gmina Rymanów posiada nieruchomości gruntowe pozostające w wieczystym użytkowaniu podmiotów gospodarczych na łączną powierzchnię **10,3546 ha**, pozostające w wieczystym użytkowaniu spółdzielni mieszkaniowej na łączną powierzchnię **0,2597 ha** oraz pozostające w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych na łączną powierzchnię **3,1728 ha**.

Gmina Rymanów jest właścicielem **30** mieszkań położonych w Rymanowie, Rymanowie

Zdroju, oraz we Wróbliku Szlacheckim.

Według ewidencji geodezyjnej gruntów i budynków Gmina Rymanów jest użytkownikiem lub administratorem gruntów będących w posiadaniu Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **ok. 100,60 ha** na terenie Gminy Rymanów. Są to tereny będące we władaniu Gminy Rymanów, a stanowiące ulice, drogi osiedlowe, drogi dojazdowe do pól i siedlisk, rowy, lasy, tereny byłego mienia wiejskiego oraz tereny rolne o nieuregulowanym stanie prawnym podlegające komunalizacji z mocy prawa lub postępowania sądowego.

Gmina Rymanów ponadto posiada w swoich zasobach grunty które użycza lub wdzierżawia od osób prywatnych, instytucji o łącznej powierzchni 1,7411 ha. Są to tereny pod parkingi ogólnodostępne, place zabaw, ścieżki spacerowe, drogi dojazdowe, oświetlenie.

**W okresie od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. na mieniu komunalnym dokonano następujących czynności:**

- w wyniku sprzedaży nieruchomości gruntowych w formie przetargu i formie bezprzetargowej ubyło **2,8077 ha**, w tym 0,4802 ha na rzecz jej użytkownika wieczystego,
- sprzedano w drodze bezprzetargowej z uwzględnieniem 99% bonifikaty nieruchomości zabudowaną budynkiem po byłej szkole podstawowej o pow. **0,1698 ha** położoną w Sieniawie na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną, Koło w Rymanowie,
- w wyniku rewitalizacji linii kolejowej wywłaszczono działkę gminną położoną w Milczy na rzecz Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **0,0311 ha**,
- w wyniku rozbudowy drogi powiatowej wywłaszczono działkę gminną położoną w Klimkówce na rzecz Powiatu Krośnieńskiego o łącznej powierzchni **0,0021 ha**,
- w formie darowizny nabyliśmy działki położone w Ladzinie, Klimkówce będące własnością osób prywatnych o łącznej powierzchni **0,0989 ha**, z przeznaczeniem pod drogi gminne, oraz udziały osób fizycznych w części w nieruchomości stanowiącej drogę dojazdową do cmentarza w Klimkówce,
- nabyto nieodpłatnie działki pod drogę publiczną gminną w obrębie Deszno o powierzchni **0,0390 ha**,

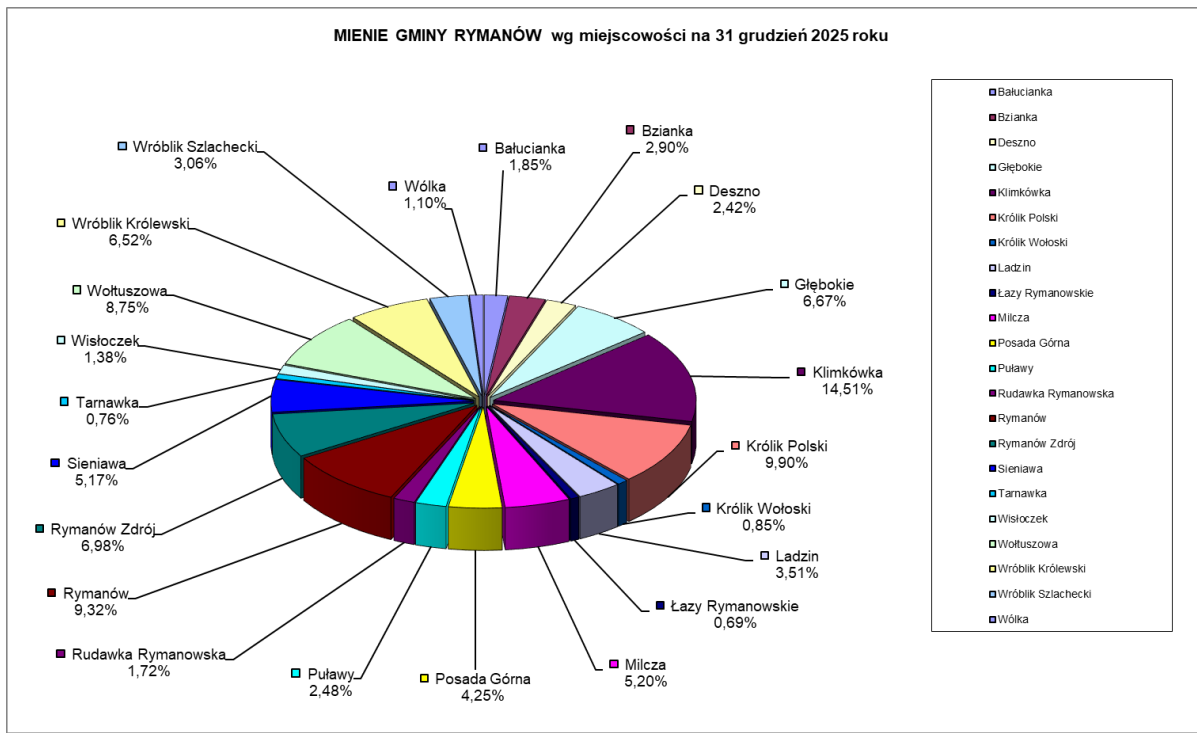
- skomunalizowano **21** nieruchomości o łącznej powierzchni **2,6712 ha**, w tym 10 nieruchomości o powierzchni 1,08 ha stanowiące udział we współwłasności z osobami fizycznymi,
- ustanowiono odpłatnie służebność drogową na nieruchomościach gminnych położonych w Rymanowie
- przekazano w trwały zarząd nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem nowej szkoły o powierzchni 0,4715 ha na rzecz Szkoły Podstawowej w Sieniawie na ich działalność statutową.

Dodatkowe informacje o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie objętym informacją przedstawiają załączone tabele nr 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10.

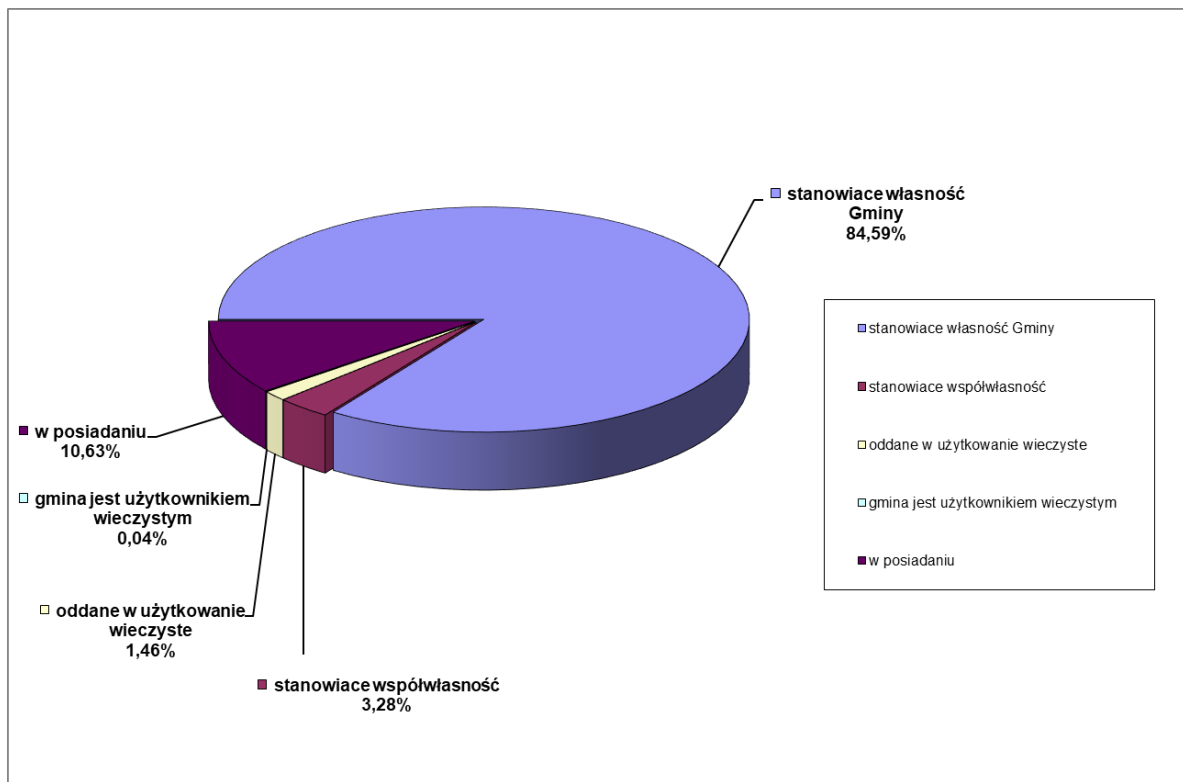
**Tab. 2. Wykaz działek gminnych o uregulowanym stanie prawnym wg miejscowości na dzień 31 grudzień 2025r.**

<b>Lp.</b>	<b>Miejscowość</b>	<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>Zmiany w okresie sprawozdawczym</b>
<b>1</b>	<b>Bałucianka</b>	15,6799	0,0413
<b>2</b>	<b>Bzianka</b>	24,5462	0,1712
<b>3</b>	<b>Deszno</b>	20,4716	-0,0401
<b>4</b>	<b>Głębokie</b>	56,4535	2,0800
<b>5</b>	<b>Klimkówka</b>	122,7586	0,2922
<b>6</b>	<b>Królik Polski</b>	83,6942	-0,1000
<b>7</b>	<b>Królik Wołoski</b>	7,2000	0,0000
<b>8</b>	<b>Ladzin</b>	29,6826	0,0953
<b>9</b>	<b>Łazy Rymanowskie</b>	5,8046	1,0446
<b>10</b>	<b>Milcza</b>	43,9785	-0,0311
<b>11</b>	<b>Posada Górna</b>	35,9807	-0,0105
<b>12</b>	<b>Puławy</b>	20,9346	0,0000
<b>13</b>	<b>Rudawka Rymanowska</b>	14,5570	0,0000
<b>14</b>	<b>Rymanów</b>	78,8083	-2,4888
<b>15</b>	<b>Rymanów Zdrój</b>	59,0003	-0,0161
<b>16</b>	<b>Sieniawa</b>	43,7296	-0,2875
<b>17</b>	<b>Tarnawka</b>	6,4500	0,0000
<b>18</b>	<b>Wisloczek</b>	11,6851	0,0038
<b>19</b>	<b>Woltuszowa</b>	73,9740	0,0000
<b>20</b>	<b>Wróblík Królewski</b>	55,1835	0,0000
<b>21</b>	<b>Wróblík Szlachecki</b>	25,8912	0,0000
<b>22</b>	<b>Wólka</b>	9,2844	0,0000
<b>23</b>	<b>Zawoje</b>	0,0000	0,0000
	<b>Ogółem :</b>	<b>845,7484</b>	<b>0,7543</b>

**Rys.2. Struktura działek gminnych o uregulowanym stanie prawnym wg miejscowości na dzień 31 grudnia 2025r.**



**Rys.3. Struktura gruntów Gminy Rymanów z podziałem na typ własności**



**Tab. 3. Podział użytków gruntowych wg Rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków na dzień 31 grudzień 2025r.**

Podział użytków gruntowych wg Rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków z dnia 27.07.2021r. Stan na 31.12.2025r.		Symbol użytku	Grunty stanowiące własność Gminy Rymanów (bez trwałego zarządu)	Grunty stanowiące własność Gminy Rymanów oddane w trwały zarząd	Grunty stanowiące współwłasność Gminy Rymanów	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	Grunty których Gmina Rymanów jest użytkownikiem wieczystym	Grunty będące we władaniu Gminy Rymanów	Razem	
		Powierzchnia w ha								
Grunty rolne	Użytki rolne	grunty orne	R	100,8642	0,9741	9,4179	2,1389		13,4943	<b>126,8894</b>
		sady	S							<b>0,0000</b>
		łąki trwałe	Ł	75,5842	0,2300	0,5254	0,9574		5,8019	<b>83,0989</b>
		pastwiska trwałe	Ps	103,0080	0,8000	13,6893	0,5901	0,3133	17,4803	<b>135,8810</b>
		grunty rolne zabudowane	Br	1,1674		0,2675	0,2478		0,2034	<b>1,8861</b>
		grunty pod stawami	Wsr	0,0430						<b>0,0430</b>
		grunty pod rowami	W	16,5186		0,1666			5,8828	<b>22,5680</b>
	grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr	4,0018		2,1100			0,7762	<b>6,8880</b>	
	nieużytki	N	0,5823		0,0800			4,7557	<b>5,4180</b>	
Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	lasy	Ls	149,1306	0,0059	1,4600	0,0648		11,6578	<b>162,3191</b>	
	grunty zadrzewione i zakrzewione	Lz	6,7853	0,1800	1,1400			5,1925	<b>13,2978</b>	
Grunty zabudowane i zurbanizowane	tereny mieszkaniowe	B	1,1626	0,0896	0,3985	0,2957		0,0166	<b>1,9630</b>	
	tereny przemysłowe	Ba	0,3350	1,0855		6,5458		0,0513	<b>8,0176</b>	
	inne tereny zabudowane	Bi	12,2647	5,3050	0,0462	2,8691			<b>20,4850</b>	
	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0,4798			0,0100			<b>0,4898</b>	
	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	21,7830	8,0679				0,6800	<b>30,5309</b>	
	użytki kopalne	K							<b>0,0000</b>	
	drogi	dr	281,6208		1,7754	0,0675	0,0900	33,1038	<b>316,6575</b>	
tereny komunikacyjne	tereny kolejowe	Tk							<b>0,0000</b>	
	inne tereny komunikacyjne	Ti	0,6272	0,0233					<b>0,6505</b>	
	grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	Tp							<b>0,0000</b>	
Grunty pod wodami	grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	Wm							<b>0,0000</b>	
	grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	5,5493					1,5000	<b>7,0493</b>	
	grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	Ws	0,1459						<b>0,1459</b>	
Tereny różne		Tr	2,0662						<b>2,0662</b>	
<b>Razem</b>			<b>783,7199</b>	<b>16,7613</b>	<b>31,0768</b>	<b>13,7871</b>	<b>0,4033</b>	<b>100,5966</b>	<b>946,3450</b>	

**Tab.4. Wykaz zbytych nieruchomości w formie sprzedaży w 2025r.**

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Deszno	2	0,0745
2.	Klimkówka	1	0,0021
3.	Królik Polski	4	0,0971
4.	Milcza	1	0,0311
5.	Posada Górna	1	0,0105
6.	Rymanów	6	2,4819
7.	Rymanów-Zdrój	1	0,0162
8.	Sieniawa	2	0,2973
	<b>Razem:</b>	<b>18</b>	<b>3,0107</b>

**Tab. 5. Wykaz sprzedanych budynków, mieszkań i lokali użytkowych w 2025r.**

Lp.	Miejscowość	Ilość	Powierzchnia użytkowa (m2)
1	-----	-----	-----
	<b>Razem:</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>

**Tab.6. Wykaz nabytych nieruchomości w formie komunalizacji w 2025r.**

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Bzianka	1	0,1712
2.	Głębokie	17	2,0800
3.	Klimkówka	3	0,4200
	<b>Razem:</b>	<b>21</b>	<b>2,6712</b>

**Tab.7. Wykaz nabytych nieruchomości w formie zamiany w 2025r.**

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	-----	-----	-----
	<b>Razem:</b>	<b>0</b>	<b>0,0000</b>

**Tab.8. Wykaz nabytych nieruchomości w formie zakupu w 2025r.**

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	-----	-----	-----
	<b>Razem:</b>	<b>0</b>	<b>0,0000</b>

**Tab.9. Wykaz nabytych nieruchomości w pozostalej formie w 2025r.**

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Deszno	5	0,0390
2.	Klimkówka	2	0,0036
3.	Ladzin	5	0,0953
	<b>Razem:</b>	<b>12</b>	<b>0,1379</b>

**Tab.10. Dodatkowe zmiany w ewidencji gruntów wynikłe np. pomiarów działek, podziałów, itp. w 2025r.**

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia (ha)
1.	Bałucianka	0,0413
2.	Deszno	-0,0046
3.	Klimkówka	-0,1293
4.	Królik Polski	-0,0029
5.	Łazy	1,0446
6.	Rymanów	-0,0069
7.	Rymanów-Zdrój	0,0001
8.	Sieniawa	0,0098
9.	Wisłoczek	0,0038
	<b>Razem:</b>	<b>0,9559</b>

## ***2. Majątek ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych***

Gmina Rymanów posiada majątek, który jest ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych, tj.:

- Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie,
- Zespoły Szkół Publicznych (Milcza, Posada Górna, Rymanów),
- Szkoły Podstawowe (Klimkówka, Królik Polski, Sieniawa, Wróblík Szlachecki),
- Zespół Żłobków Gminy Rymanów,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rymanowie,
- Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Kultury w Rymanowie,
- Gminna Biblioteka Publiczna w Rymanowie,
- Samodzielny Publiczny Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie.

Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie oprócz swojej ewidencji księgowej prowadzi również ewidencję księgową wszystkich szkół na terenie Gminy Rymanów. Ponadto prowadzi ewidencję księgową jednostki Zespołu Żłobków Gminy Rymanów. Wartość majątku wg stanu na dzień 31 grudnia 2025r. ujęta w ewidencji księgowej **ZEAS-u** stanowi łączną wartość księgową **64.213.122,71 zł** – wartość ta w stosunku do kwoty z poprzedniej informacji wzrosła o kwotę **15.247.744,09 zł** i jest to związane m.in. z: otrzymaniem w trwały zarząd nieruchomości zabudowanej budynkiem nowej szkoły dla SP w Sieniawie, wygaśnięciem trwałego zarządu nieruchomości zabudowanej budynkiem starej szkoły w Sieniawie, wykonaniem ogrodzenia przy SP w Króliku Polskim, wykonanie remontu kompleksu sportowego Orlik 2012 przy SP we Wróblíku Szlacheckim, zakupem ksylofonu, kotła orkiestrowego, wibrafonu do Szkoły Muzycznej przy ZSP w Rymanowie. Zakupiono również do szkół z terenu Gminy Rymanów: komputery i laptopy w ramach projektu „Cyfrowy uczeń”; stolików, krzeseł, biurek w ramach programu „Orientuj się”; zestawów komputerowych i zestawów lego w ramach programu „RapSteam”; oraz kserokopiarki, keyboardu, roweru treningowego, okularów wirtualnych, monitoru interaktywnego, długopisów 3D, tablicy interaktywnej. Ponadto zakupiono: książki z Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa, zbiory biblioteczne, podręczniki z dotacji

celowej (klasy: III, VI-SP), licencje komputerowe w Szkołach Podstawowych i Zespołach Szkół Publicznych. Dokonano likwidacji zużytego wyposażenia, zlikwidowano zbiory biblioteczne oraz licencje.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej** wg stanu na dzień 31 grudnia 2025r. wyniosła **1.021.553,96 zł** i zwiększyła się o kwotę **43.330,49 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2024r. Związane jest to z zakupem: laptopa z oprogramowaniem (1 szt.), krzeseł obrotowych do komputera (2 szt.), klimatyzatorów (4 szt.), kserokopiarki, mebli kuchennych.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Zakładu Gospodarki Komunalnej** wg stanu na dzień 31 grudnia 2025r. wyniosła **13.320.973,55 zł** i zwiększyła się o kwotę **690.827,10 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2024r. Związane jest to m.in. z modernizacją ogrodzenia na terenie oczyszczalni ścieków; zakupem: ubijaka, koparko-ładowarki, pompy, urządzenia pomiarowego w zbiorniku paliwa, korelatora; zakupem nowego wyposażenia oraz likwidacją starego wyposażenia.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **instytucji kultury (Gminnego Ośrodka Kultury, Gminnej Biblioteki Publicznej)** wg stanu na dzień 31 grudnia 2025r. wyniosła **14.143.577,99 zł** i zwiększyła się o kwotę **131.504,06 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2024r. Związane jest to zakupem m.in. krzeseł biurowych, głośnika i mikrofonu JBL, komputerów, telefonu, mebli, zestawu do bezprzewodowej transmisji wideo, blatów okrągłych, odkurzacza piorącego, elementów oświetlenia i nagłośnienia scenicznego, namiotów plenerowych, kurtyny na salę widowiskową, aparatu fotograficznego, projektora multimedialnego do Gminnego Ośrodka Kultury; zakupem zbiorów bibliotecznych do Gminnej Biblioteki Publicznej.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rymanowie** wg stanu na dzień 31 grudnia 2025r. wyniosła **4.409.175,74 zł** i zwiększyła się o kwotę **17.750,01 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2024r. Związane jest to z zakupem mebli.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie** wg stanu na dzień 31 grudnia 2025r. wyniosła **34.450.745,55 zł** i zwiększyła się o kwotę **6.113.218,22 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2024r. Związane jest to: z przyjęciem na stan jednostki inwestycji związanej z rozbudową budynku hali sportowej oraz inwestycji związanej z budową części lekkoatletycznej wraz z bieżnią w ramach przebudowy (modernizacji) stadionu w Rymanowie, zakupem sprzętu do prac związanych z obsługą

obiektów GOSiR w Rymanowie (m.in. bramy, rusztowanie, kosiarka, kosy, akumulatory, szlifierka, odkurzacze, parownica, trybuna, szorowarka, klimatyzacja, atlas wielofunkcyjny, brama z obrotowym stojakiem, suwnica do siłowni, sprzęt CCTV, brama startowa, namiot), likwidacją zużytego sprzętu.

Poniższa tabela i wykres przedstawia strukturę majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym.

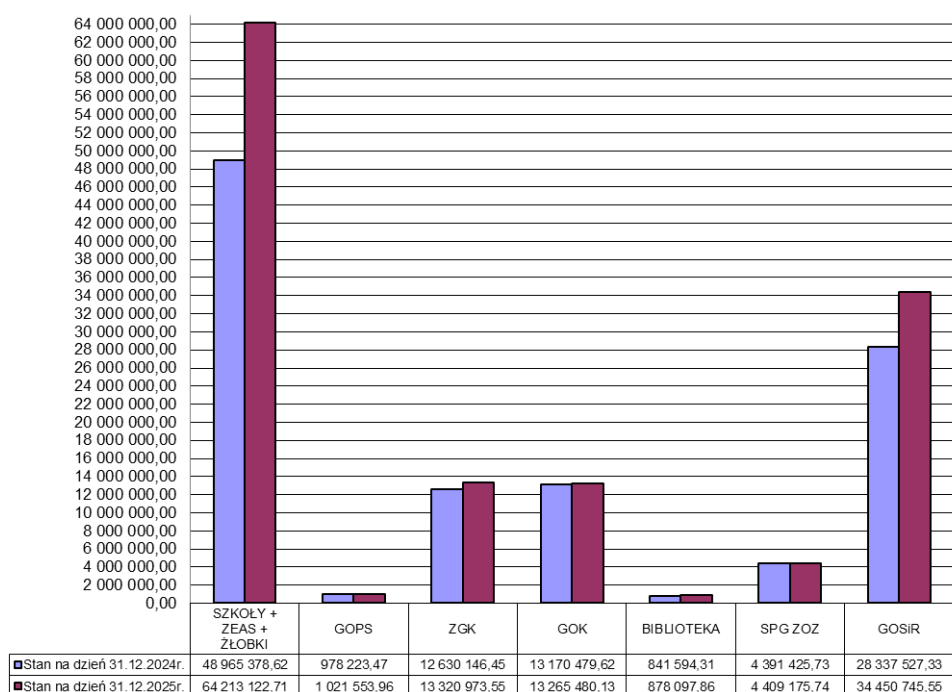
**Tab.11. Struktura majątku pozostałych jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2024 [brutto w zł]	Stan na dzień 31.12.2025 [brutto w zł]	Zmiana wartości (+/-)
				[4-3]
1	2	3	4	5
<b>I</b>	<b>Rzeczowe i zrównoważone z innymi składniki majątku trwałego</b>	<b>108.945.210,34</b>	<b>131.140.866,58</b>	<b>22.195.656,24</b>
<b>1</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>96.523.515,85</b>	<b>116.562.903,56</b>	<b>20.039.387,71</b>
<b>1.1</b>	<b>Grunty</b>	<b>2.053.217,00</b>	<b>2.143.639,30</b>	<b>90.422,30</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	333.481,89	424.081,89	90.600,00
	ZGK	146.130,00	145.952,30	-177,70
	GOPS	5.311,11	5.311,11	0,00
	GOK	12.300,00	12.300,00	0,00
	GOSiR	1.555.994,00	1.555.994,00	0,00
<b>1.2</b>	<b>Budynki</b>	<b>54.837.873,96</b>	<b>66.623.881,42</b>	<b>11.786.007,46</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	31.056.423,12	42.160.815,70	11.104.392,58
	GOPS	518.669,67	518.669,67	0,00
	ZGK	1.272.324,72	1.272.324,72	0,00
	GOK	11.288.826,60	11.288.826,60	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	2.759.629,26	2.759.629,26	0,00
	GOSiR	7.942.000,59	8.623.615,47	681.614,88
<b>1.3</b>	<b>Obiekty inżynierii lądowej i wodnej</b>	<b>29.709.605,43</b>	<b>36.405.815,19</b>	<b>6.696.209,76</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	7.002.702,06	9.148.705,57	2.146.003,51
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	6.048.615,37	6.070.898,15	22.282,78
	GOK	50.700,02	50.700,02	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	6.200,00	6.200,00	0,00
	GOSiR	16.601.387,98	21.129.311,45	4.527.923,47
<b>1.4</b>	<b>Kotły i maszyny energetyczne</b>	<b>372.345,75</b>	<b>372.345,75</b>	<b>0,00</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	188.275,00	188.275,00	0,00
	ZGK	158.166,75	158.166,75	0,00
	SPG ZOZ	5.904,00	5.904,00	0,00
	GOPS	20.000,00	20.000,00	0,00

<b>1.5</b>	<b>Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania</b>	<b>330.193,36</b>	<b>330.193,36</b>	<b>0,00</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	91.648,82	91.648,82	0,00
	GOPS	26.444,50	26.444,50	0,00
	ZGK	162.153,21	162.153,21	0,00
	GOK	45.862,00	45.862,00	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	4.084,83	4.084,83	0,00
	GOSiR	0,00	0,00	0,00
<b>1.6</b>	<b>Specjalistyczne maszyny , urządzenia i aparaty</b>	<b>634.370,96</b>	<b>1.164.723,99</b>	<b>530.353,03</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	52.914,02	52.914,02	0,00
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	508.372,50	1.038.725,53	530.353,03
	GOK	0,00	0,00	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	0,00	0,00	0,00
	GOSiR	73.084,44	73.084,44	0,00
<b>1.7</b>	<b>Urządzenia techniczne</b>	<b>1.705.793,55</b>	<b>1.767.259,87</b>	<b>61.466,32</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	33.739,10	33.739,10	0,00
	GOPS	3.936,00	3.936,00	0,00
	ZGK	446.695,11	495.823,05	49.127,94
	GOK	595.090,48	607.428,86	12.338,38
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	208.299,49	208.299,49	0,00
	GOSiR	418.033,37	418.033,37	0,00
<b>1.8</b>	<b>Środki transportu</b>	<b>3.453.907,79</b>	<b>3.453.907,79</b>	<b>0,00</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	0,00	0,00	0,00
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	3.092.878,29	3.092.878,29	0,00
	GOK	0,00	0,00	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	174.603,00	174.603,00	0,00
	GOSiR	186.426,50	186.426,50	0,00
<b>1.9</b>	<b>Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie</b>	<b>3.426.208,05</b>	<b>4.301.136,89</b>	<b>874.928,84</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	591.420,09	657.200,09	65.780,00
	GOPS	12.189,30	12.189,30	0,00
	ZGK	134.480,79	186.738,90	52.258,11
	GOK	447.251,67	438.711,67	-8.540,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	1.207.969,85	1.225.719,86	17.750,01
	GOSiR	1.032.896,35	1.780.577,07	747.680,72
<b>2</b>	<b>Wyposażenie w użytkowaniu</b>	<b>10.757.887,04</b>	<b>12.867.969,25</b>	<b>2.110.082,21</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	8.426.492,90	10.209.060,40	1.782.567,50
	GOPS	354.451,74	397.782,23	43.330,49
	ZGK	601.760,93	638.743,87	36.982,94

	GOK	705.578,19	796.780,32	91.202,13
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	146.195,10	146.195,10	0,00
	SPG ZOZ	0,00	0,00	0,00
	GOSiR	523.408,18	679.407,33	155.999,15
<b>3</b>	<b>Inwestycje rozpoczęte</b>	<b>8.000,00</b>	<b>8.000,00</b>	<b>0,00</b>
	w tym:			
	ZGK	8.000,00	8.000,00	0,00
<b>4</b>	<b>Zbiory biblioteczne</b>	<b>1.655.807,45</b>	<b>1.701.993,77</b>	<b>46.186,32</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	960.408,24	970.091,01	9.682,77
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	695.399,21	731.902,76	36.503,55
<b>II</b>	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>369.565,19</b>	<b>418.282,92</b>	<b>48.717,73</b>
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	227.873,38	276.591,11	48.717,73
	GOPS	37.221,15	37.221,15	0,00
	ZGK	50.568,78	50.568,78	0,00
	GOK	24.870,66	24.870,66	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	24.735,30	24.735,30	0,00
	GOSiR	4.295,92	4.295,92	0,00
<b>III</b>	<b>Długoterminowe aktywa finansowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>OGÓLEM</b>		<b>109.314.775,53</b>	<b>131.559.149,50</b>	<b>22.244.373,97</b>

**Rys.4. Strukturę majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym**



### 3. Udziały Gminy Rymanów w obcych podmiotach gospodarczych

Gmina Rymanów posiada udziały w Spółdzielni Socjalnej „KOGUTEK”. Ilość oraz wartość udziałów przedstawia się następująco:

**Tab.12. Udziały w obcych podmiotach**

Lp.	Nazwa spółki	Ilość udziałów na dzień 31.12.2024	Wartość na dzień 31.12.2024	Ilość udziałów na dzień 31.12.2025	Wartość na dzień 31.12.2025
1	2	3	4	5	6
1.	Spółdzielnia Socjalna „KOGUTEK”	1	10.000,00	1	10.000,00
	<b>Razem</b>	<b>1</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1</b>	<b>10.000,00</b>

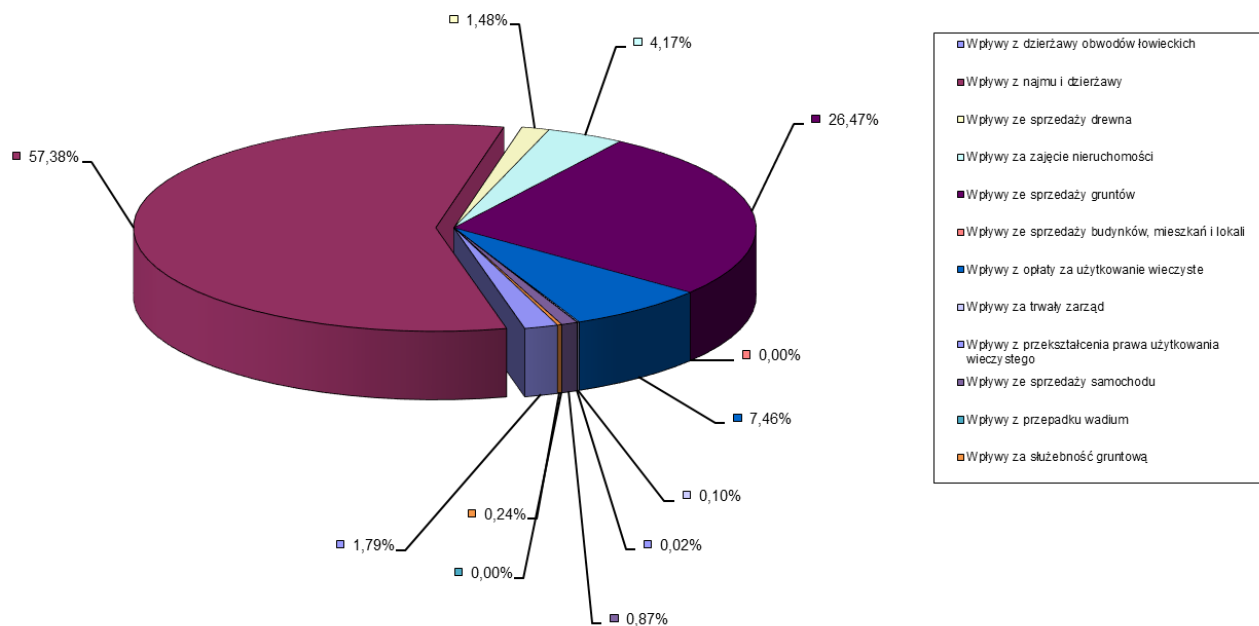
### 4. Dochody z mienia

Urząd Gminy Rymanów z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych w okresie objętym informacją uzyskał dochody w kwocie **1.501.088,14 zł.**

**Tab.13. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez Urząd Gminy Rymanów**

Lp.	Rodzaj dochodu	Wykonanie za okres 2024r.	Wykonanie za okres 2025r.	Struktura [%] 2025/2024
1.	Wpływy z dzierżawy obwodów łowieckich	27.934,85	26.906,67	96,32
2.	Wpływy z najmu i dzierżawy	824.884,92	861.384,97	104,42
3.	Wpływy ze sprzedaży drewna	766,70	22.278,16	2.905,72
4.	Wpływy ze sprzedaży gruntów	105.230,00	397.386,40	377,64
5.	Wpływy ze sprzedaży budynków, mieszkań i lokali	167.000,00	0,00	--
6.	Wpływy z opłaty za użytkowanie wieczyste	120.265,19	112.034,43	93,16
7.	Wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	332,07	323,09	97,30
8.	Wpływy za trwałe zarząd	1.487,12	1.487,12	100,00
9.	Wpływy za zajęcie nieruchomości	16.746,00	62.553,30	373,54
10.	Wpływy ze sprzedaży samochodów	0,00	13.100,00	--
11.	Wpływy z przepadku wadium	300,00	20,00	6,67
12.	Wpływy za służebność gruntową	1.000,00	3.614,00	361,40
	<b>Razem</b>	<b>1.265.946,85</b>	<b>1.501.088,14</b>	<b>118,70</b>

**Rys.5. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez Urząd Gminy Rymanów w 2025r.**



Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych przez **pozostałe jednostki organizacyjne** w okresie objętym informacją przedstawia poniższa tabela nr 14.

**Tab.14. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez pozostałe jednostki organizacyjne**

Lp.	Rodzaj dochodu	Wykonanie za okres 2024r.	Wykonanie za okres 2025r.	Struktura [%] 2025/2024
1	Wynajem pomieszczeń w Szkołach	40.817,59	45.154,34	110,62
2	Wynajem pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Kultury	32.611,15	42.545,06	130,46
3	Oplata za czynsz w Ośrodkach Zdrowia	97.796,93	101.465,81	103,75
4	Wynajem (udostępnianie) pomieszczeń w GOSiR	572.642,81	550.298,46	96,10
5	Wpływy ze sprzedaży ubytkowych książek	251,00	195,00	77,69
	<b>Razem</b>	<b>744.119,48</b>	<b>739.658,67</b>	<b>99,40</b>

**Rys.6. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez pozostałe jednostki organizacyjne w 2025r.**

