

ZARZĄDZENIE NR 61/2023
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 28 marca 2023 r.

w sprawie przedstawienia
informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r., poz.40 ze zm.) i art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 ze zm.)

Burmistrz Gminy Rymanów zarządza, co następuje :

§ 1. Przedstawia się Radzie Miejskiej w Rymanowie informację o stanie mienia Gminy Rymanów, o której mowa w art. 267 ust 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych w brzmieniu Załącznika do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gminy Rymanów

Wojciech Farbaniec

BURMISTRZ GMINY RYMANÓW



**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO
GMINY RYMANÓW
ZA OKRES
01.01.2022 – 31.12.2022**

RYMANÓW 2023

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	3
1. Majątek ujęty w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów.....	4
2. Majątek ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych	14
3. Udziały Gminy Rymanów w obcych podmiotach gospodarczych	19
4. Dochody z mienia.....	19

WSTĘP

Przedkładana Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rymanów obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Rymanów według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku.

Układ informacji zgodny jest z zapisami art. 267 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U.2022.1634 ze zm.).

Informacja zawiera:

- dane o przysługujących Gminie Rymanów prawach własności,
- dane o innych niż własność prawach majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu),
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej edycji informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Informację sporządzono w oparciu o dane przekazane przez jednostki organizacyjne Gminy Rymanów, tj.:

- Urząd Gminy Rymanów,
- Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie,
- Zespoły Szkół Publicznych,
- Szkoły Podstawowe,
- Gminny Żłobek w Rymanowie,
- Gminny Żłobek w Rymanowie-Zdroju – Desznie,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rymanowie,
- Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Kultury w Rymanowie,
- Gminną Bibliotekę Publiczną w Rymanowie,
- Samodzielny Publiczny Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie.

Informację opracowano w celu przedłożenia jej wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu Gminy Rymanów za rok 2022 Radzie Miejskiej w Rymanowie.

1. Majątek ujęty w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów

1.1. Majątek Urzędu Gminy Rymanów

Ogólna wartość ewidencyjna środków trwałych, przedmiotów będących wyposażeniem obiektów budowlanych, wartości niematerialnych i prawnych ujętych w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów wynosi **195.714.660,03 zł**. Wartość majątku wg stanu na dzień 31 grudnia 2022r. zwiększyła się o kwotę **17.055.620,31 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2021 roku.

Związane jest to między innymi z:

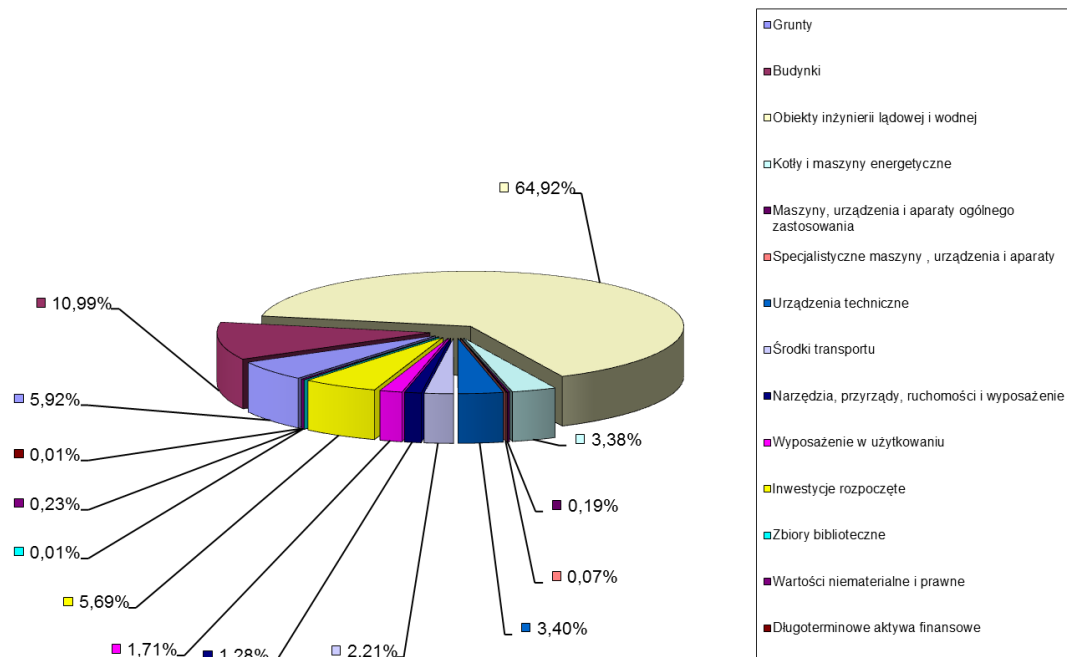
- nabyciem nieruchomości w wyniku komunalizacji, darowizny, zamiany,
- zbyciem nieruchomości gminnych,
- przebudową wraz z termomodernizacją budynku Ośrodka Zdrowia w Rymanowie-Zdroju a następnie przekazaniem na stan jednostki Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rymanowie,
- wykonaniem miasteczka ruchu drogowego w parku w Rymanowie,
- wykonaniem oświetlenia stadionu we Wróbliku Szlacheckim,
- kontynuacją rozbudowy budynku hali sportowej o budynek Szkoły Podstawowej w Sieniawie – etap I,
- doposażeniem placów zabaw i siłowni zewnętrznych na terenie gminy,
- wykonaniem altan rekreacyjnych w miejscowościach Bałucianka, Królik Polski, Rymanowie oraz Rymanowie-Zdroju – Desznie,
- budową nowego oświetlenia ulicznego na terenie gminy,
- budową kontenerowej hydroforni wody przy ul. Kalwaria w Rymanowie,
- budową sieci wodociągowej rozdzielczej na trasie Rymanów – Rymanów-Zdrój,
- wykonaniem nowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnych i wodociągowych na terenie gminy,
- rozpoczęcie budowy sieci wodociągowej w miejscowości Wróblik Szlachecki,
- wykonaniem chodników przy drogach wojewódzkich nr 887 i 889 w miejscowościach Królik Polski, Sieniawa, Milcza - Wróblik Szlachecki a następnie przekazaniem na stan ewidencyjny Podkarpackiego Zarządu Dróg w Rzeszowie,
- modernizacją i remontem dróg gminnych i wewnętrznych na terenie gminy,
- zakupem kosiarki samojezdnej dla potrzeb sołectwa Klimkówka,

- wykonaniem monitoringu przy domu ludowym w Sieniawie oraz na rynku w Rymanowie,
- zakupem samochodów pożarniczo – gaśniczych dla jednostek OSP Rymanów i OSP Posada Górna,
- zakupem śmieciarki Volvo dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Rymanowie,
- zakupem pojazdu POLARIS wraz gaśnicami a następnie przekazaniem na stan jednostki Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie,
- przekazaniem nieodpłatnym motocykli (5 szt.) oraz samochodów gaśniczych (2 szt.) jako pomoc rzeczowa dla społeczności lokalnej Ukrainy,
- likwidacją wyposażenia będącego na stanie Urzędu Gminy,
- zakupem urządzeń i wyposażenia dla Urzędu Gminy, domów ludowych, remiz strażackich,
- zakończeniem inwestycji „Rewitalizacji rymanowskiego rynku”,
- zakończeniem budowy kanalizacji i ujęcia wody w miejscowości Bałucianka.

Tab.1. Wartość majątku Urzędu Gminy Rymanów

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2022 [brutto w zł]	Stan na dzień 31.12.2022 [brutto w zł]	Zmiana wartości (+/-)
				[5-4]
1	2	4	5	6
I	Rzeczowe i zrównoważone z innymi składniki majątku trwałego	178.215.675,98	195.263.473,23	17.047.797,25
1	Środki trwałe	163.830.272,88	180.764.732,52	16.934.459,64
1.1	Grunty	11.160.983,31	11.591.223,31	430.240,00
1.2	Budynki	20.871.367,64	21.513.744,74	642.377,10
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	113.702.534,03	127.067.230,98	13.364.696,95
1.4	Kotły i maszyny energetyczne	6.608.979,58	6.608.979,58	0,00
1.5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	365.948,40	364.864,60	1.083,80
1.6	Specjalistyczne maszyny , urządzenia i aparaty	123.893,08	138.893,08	15.000,00
1.7	Urządzenia techniczne	6.540.927,56	6.659.157,41	118.229,85
1.8	Środki transportu	2.399.305,68	4.319.005,27	1.919.699,59
1.9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.056.333,60	2.501.633,55	445.299,95
2	Wyposażenie w użytkowaniu	2.993.587,91	3.350.289,02	356.701,11
3	Inwestycje rozpoczęte	11.380.850,76	11.137.590,31	-243.260,45
4	Zbiory biblioteczne	10.964,43	10.861,38	-103,05
II	Wartości niematerialne i prawne	443.363,74	441.186,80	-2.176,94
III	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	10.000,00	10.000,00
OGÓLEM		178.659.039,72	195.714.660,03	17.055.620,31

Rys.1. Struktura majątku Urzędu Gminy Rymanów wg stanu na dzień 31.12.2022r.



1.2. Grunty

Na majątek Gminy Rymanów składają się nieruchomości gruntowe o powierzchni **847,2643 ha** o uregulowanym stanie prawnym, z tego:

- stanowiące własność Gminy – 801,8170 ha tj. 94,64 %
- stanowiące współwłasność – 30,7767 ha tj. 3,63 %
- oddane w użytkowanie wieczyste – 14,2673 ha tj. 1,68 %
- gmina jest użytkownikiem wieczystym – 0,4033 ha tj. 0,05 %.

W skład nieruchomości stanowiących własność Gminy wchodzi grunty:

- w zarządzie szkół – 12,3544 ha,
- pod ośrodkami kultury, OSP – 5,0818 ha,
- w zarządzie klubów sportowych, GOSiR – 13,9415 ha,
- pod budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi – 0,6852 ha,

- pod obiektami służącymi zaspakajaniu zbiorowych potrzeb społecznych – 2,7312 ha,
- pod budownictwo mieszkaniowe – 3,0716 ha.

Majątek gminy stanowią również grunty pod obiektami komunalnymi takimi jak: Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie, oczyszczalnia ścieków w Rymanowie, budynek po kotłowni komunalnej w Rymanowie Zdroju, budynek przepompowni w Klimkówce.

W skład majątku Gminy wchodzi grunty leśne (w tym lasy mienia wiejskiego) stanowiące własność gminy położone w Bziance, Desznie, Głębokiem, Klimkówce, Króliku Polskim, Łazach, Posadzie Górnej, Puławach, Rudawce Rymanowskiej, Rymanowie Zdroju, Sieniawie, Tarnawce, Wołtuszej i Wólce o łącznej powierzchni **162,5244 ha**, w tym o nieuregulowanym stanie prawnym o powierzchni **11,7446 ha**.

Gmina Rymanów posiada nieruchomości gruntowe pozostające w wieczystym użytkowaniu podmiotów gospodarczych na łączną powierzchnię **12,7220 ha**, pozostające w wieczystym użytkowaniu spółdzielni mieszkaniowej na łączną powierzchnię **0,3896 ha** oraz pozostające w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych na łączną powierzchnię **1,1557 ha**.

Gmina Rymanów jest właścicielem **32** mieszkań położonych w Rymanowie, Rymanowie Zdroju, oraz we Wróbliku Szlacheckim.

Według ewidencji geodezyjnej gruntów i budynków Gmina Rymanów jest użytkownikiem lub administratorem gruntów będących w posiadaniu Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **ok. 102,3 ha** na terenie Gminy Rymanów. Są to tereny będące we władaniu Gminy Rymanów, a stanowiące ulice, drogi osiedlowe, drogi dojazdowe do pól i siedlisk, rowy, lasy, tereny byłego mienia wiejskiego oraz tereny rolne o nieuregulowanym stanie prawnym podlegające komunalizacji z mocy prawa lub postępowania sądowego.

Gmina Rymanów ponadto posiada w swoich zasobach grunty które użycza lub wdzierżawia od osób prywatnych, instytucji o łącznej powierzchni 1,7704 ha. Są to tereny pod parkingi ogólnodostępne, place zabaw, ścieżki spacerowe, drogi dojazdowe, oświetlenie.

W okresie od 01.01.2022r. do 31.12.2022r. na mieniu komunalnym dokonano następujących czynności:

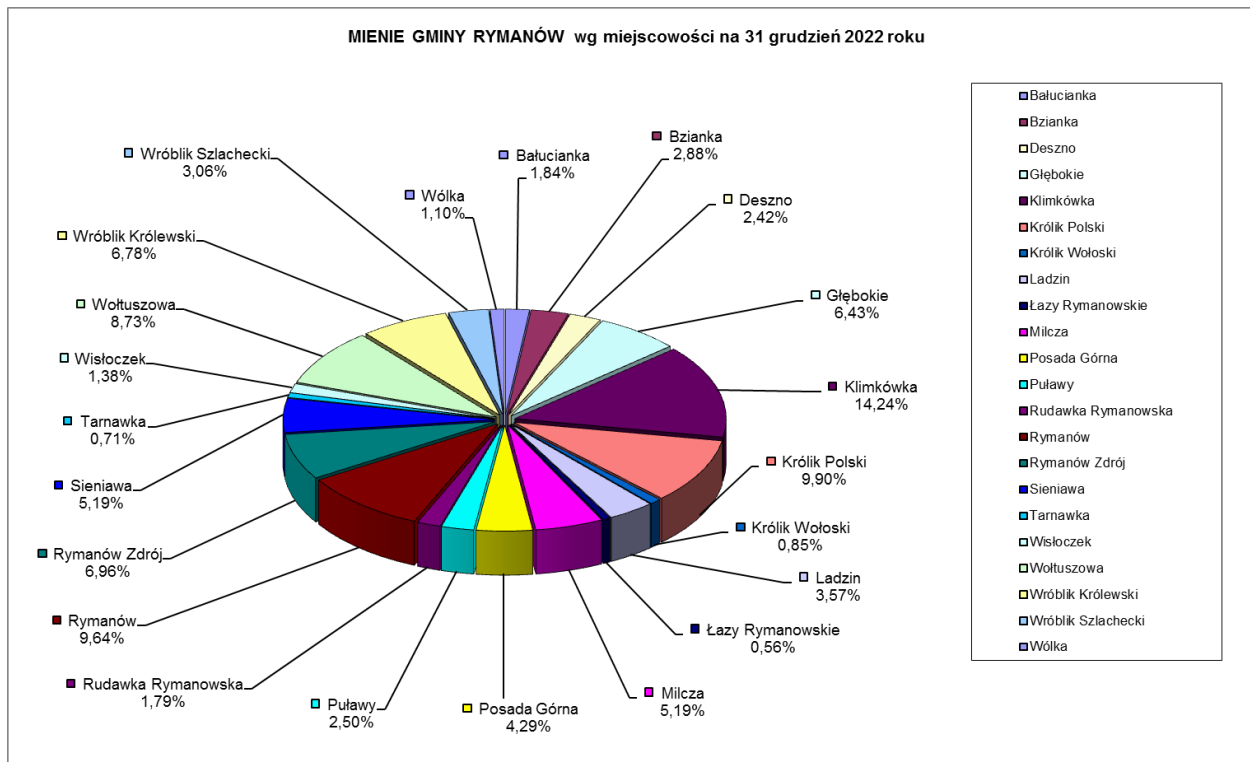
- w wyniku sprzedaży nieruchomości gruntowych w formie przetargu i formie bezprzetargowej ubyło **1,2577 ha**, w tym 0,4792 ha na rzecz współwłaściciela nieruchomości,
- w wyniku regulacji stanu prawnego nieruchomości przez osoby fizyczne ubyło **0,0016 ha**,
- w formie ekwiwalentnej zamiany nabyliśmy nieruchomość o powierzchni **0,0409 ha**, a przekazaliśmy zamieniającemu nieruchomość o powierzchni **0,0262 ha**,
- w formie darowizny nabyliśmy działki będące własnością osób prywatnych o łącznej powierzchni **0,0949 ha**, z przeznaczeniem pod drogi gminne,
- skomunalizowano **42** nieruchomości o łącznej powierzchni **14,1044 ha**, w tym 1 nieruchomość o powierzchni 0,07 ha stanowiąca udział we współwłasności z osobami fizycznymi,
- nabyto nieodpłatnie działkę pod drogę gminną o powierzchni **0,0084 ha** położoną w Króliku Polskim,
- nabyto działkę pod drogę gminną za odszkodowaniem o powierzchni **0,0271 ha** położoną w Posadzie Górnej.

Dodatkowe informacje o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie objętym informacją przedstawiają załączone tabele nr 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10.

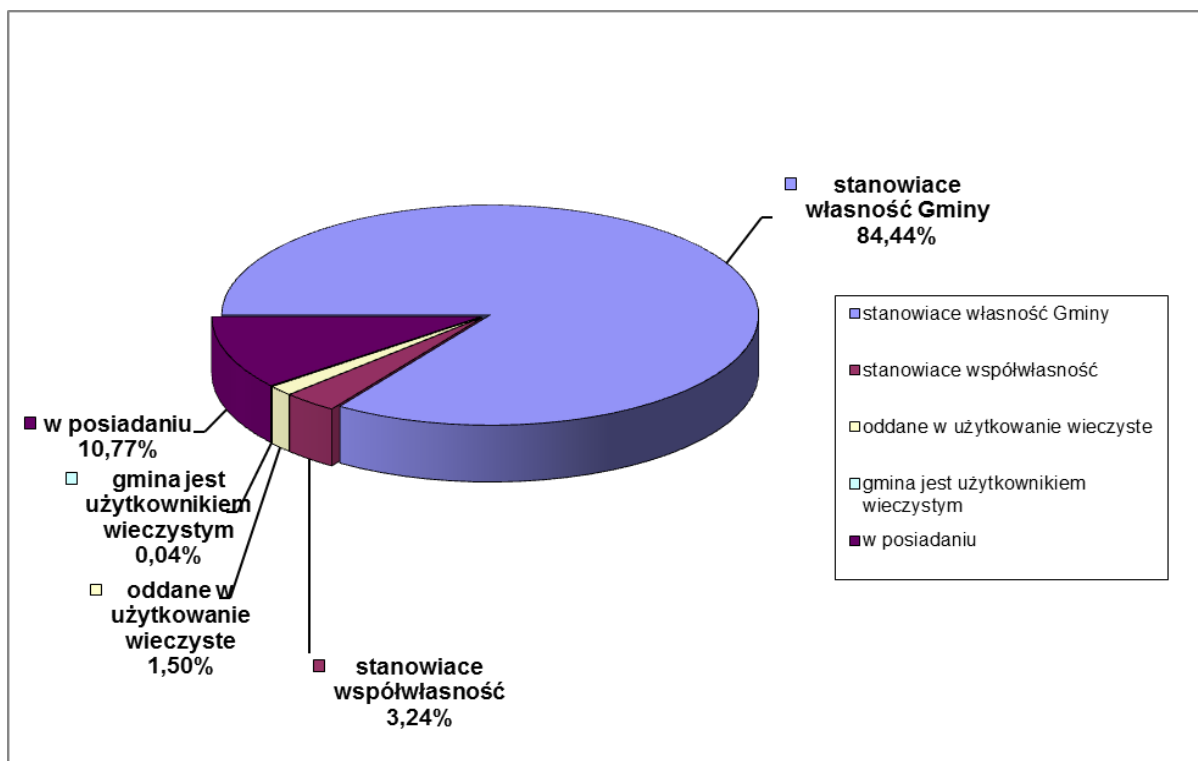
Tab. 2. Wykaz działek gminnych o uregulowanym stanie prawnym wg miejscowości na dzień 31 grudzień 2022r.

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia w ha	Zmiany w okresie sprawozdawczym
1	Bałucianka	15,5664	-0,0130
2	Bzianka	24,3813	0,0000
3	Deszno	20,5201	0,0000
4	Głębokie	54,4384	9,1895
5	Klimkówka	120,6717	0,0000
6	Królik Polski	83,8778	0,0087
7	Królik Wołoski	7,2000	3,3000
8	Ladzin	30,2577	0,0000
9	Łazy Rymanowskie	4,7600	0,0000
10	Milcza	44,0096	0,0116
11	Posada Górna	36,3136	1,0104
12	Puławy	21,1663	0,0000
13	Rudawka Rymanowska	15,1643	-0,1859
14	Rymanów	81,7143	-0,5177
15	Rymanów Zdrój	59,0069	0,0802
16	Sieniawa	43,9374	0,0013
17	Tarnawka	5,9800	0,0000
18	Wisloczek	11,6813	0,0932
19	Woltuszowa	73,9740	0,0000
20	Wróblík Królewski	57,4676	0,0009
21	Wróblík Szlachecki	25,8912	-0,0071
22	Wólka	9,2844	0,0000
23	Zawoje	0,0000	0,0000
	Ogółem :	847,2643	12,9721

Rys.2. Struktura działek gminnych o uregulowanym stanie prawnym wg miejscowości na dzień 31 grudnia 2022r.



Rys.3. Struktura gruntów Gminy Rymanów z podziałem na typ własności



Tab. 3. Podział użytków gruntowych wg Rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków na dzień 31 grudzień 2022r.

Podział użytków gruntowych wg Rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków z dnia 27.07.2021r. Stan na 31.12.2022r.		Symbol użytku	Grunty stanowiące własność Gminy Rymanów (bez trwałego zarządu)	Grunty stanowiące własność Gminy Rymanów oddane w trwały zarząd	Grunty stanowiące współwłasność Gminy Rymanów	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	Grunty których Gmina Rymanów jest użytkownikiem wieczystym	Grunty będące we władaniu Gminy Rymanów	Razem	
			Powierzchnia w ha							
Grunty rolne	Użytki rolne	grunty orne	R	101,0556	0,9741	10,0284	2,1389		15,2850	129,4820
		sady	S	2,9664						2,9664
		łąki trwałe	Ł	75,3514	0,2300	0,5254	0,9574		4,8501	81,9143
		pastwiska trwałe	Ps	106,1883	0,8000	12,7993	0,5901	0,3133	17,5513	138,2423
		grunty rolne zabudowane	Br	1,2516		0,2669	0,2478		0,0652	1,8315
		grunty pod stawami	Wsr	0,0430						0,0430
		grunty pod rowami	W	16,5223		0,1666			5,8797	22,5686
		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr	3,2008		2,1000		0,7762	6,0770	
		nieużytki	N	1,7007		0,0800		4,7557	6,5364	
Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione		lasy	Ls	149,2691	0,0059	1,4400	0,0648	11,7446	162,5244	
		grunty zadrzewione i zakrzewione	Lz	7,4855	0,1800	1,1500		5,5325	14,3480	
Grunty zabudowane i zurbanizowane		tereny mieszkaniowe	B	1,0580	0,0896	0,3985	0,4256	0,0166	1,9883	
		tereny przemysłowe	Ba	0,3162	1,1036		6,5458	0,0513	8,0169	
		inne tereny zabudowane	Bi	12,1811	4,9935	0,0462	3,2194		20,4402	
		zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0,4798			0,0100		0,4898	
		tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	20,4229	8,1379			0,6800	29,2408	
		użytki kopalne	K						0,0000	
		tereny komunikacyjne	drogi	dr	278,6949		1,7754	0,0675	0,0900	32,7664
	tereny kolejowe		Tk						0,0000	
	inne tereny komunikacyjne		Ti	0,6272	0,0233				0,6505	
		grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	Tp						0,0000	
Grunty pod wodami		grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	Wm						0,0000	
		grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	5,5493				1,8479	7,3972	
		grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	Ws	0,1459					0,1459	
Tereny różne			Tr	0,7691				0,4700	1,2391	
Razem				785,2791	16,5379	30,7767	14,2673	0,4033	102,2725	949,5368

Tab.4. Wykaz zbytych nieruchomości w formie sprzedaży, regulacji stanu prawnego, zamiany w 2022r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Bałucianka	1	0,0100
2.	Głębokie	3	0,1157
3.	Królik Polski	1	0,0096
4.	Posada Górna	4	0,0590
5.	Rudawka Rymanowska	3	0,1859
6.	Rymanów	6	0,8870
7.	Rymanów-Zdrój	1	0,0112
8.	Wróblík Szlachecki	1	0,0071
	Razem:	20	1,2855

Tab. 5. Wykaz sprzedanych budynków, mieszkań i lokali użytkowych w 2022 r.

Lp.	Miejscowość	Ilość	Powierzchnia użytkowa (m2)
1	-----	-----	-----
	Razem:	0	0,00

Tab.6. Wykaz nabytych nieruchomości w formie komunalizacji w 2022r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Głębokie	26	9,3000
2.	Królik Wołoski	5	3,3000
3.	Posada Górna	8	1,0400
4.	Rymanów	1	0,3765
5.	Rymanów-Zdrój	2	0,0879
	Razem:	42	14,1044

Tab.7. Wykaz nabytych nieruchomości w formie zamiany w 2022r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Bałucianka	1	0,0305
2.	Królik Polski	1	0,0099
3.	Rymanów	1	0,0005
	Razem:	3	0,0409

Tab.8. Wykaz nabytych nieruchomości w formie zakupu w 2022r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	-----	-----	-----
	Razem:	0	0,0000

Tab.9. Wykaz nabytych nieruchomości w pozostalej formie w 2022r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Głębokie	1	0,0017
2.	Królik Polski	1	0,0084
3.	Posada Górna	1	0,0271
4.	Wisłoczek	1	0,0932
	Razem:	4	0,1304

Tab.10. Dodatkowe zmiany w ewidencji wynikłe np. pomiarów działek, podziałów, modernizacji ewidencji gruntów, itp. w 2022r.

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia (ha)
1.	Bałucianka	-0,0335
2.	Głębokie	0,0035
3.	Milcza	0,0116
4.	Posada Górna	0,0023
5.	Rymanów	-0,0077
6.	Rymanów-Zdrój	0,0035
7.	Sieniawa	0,0013
8.	Wróblík Królewski	0,0009
	Razem:	-0,0181

2. Majątek ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych

Gmina Rymanów posiada majątek, który jest ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych, tj.:

- Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie,
- Zespoły Szkół Publicznych (Milcza, Posada Górna, Rymanów),
- Szkoły Podstawowe (Klimkówka, Królik Polski, Sieniawa, Wróblík Szlachecki),
- Gminny Żłódek w Rymanowie,
- Gminny Żłódek w Rymanowie-Zdroju – Desznie,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rymanowie,
- Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Kultury w Rymanowie,
- Gminna Biblioteka Publiczna w Rymanowie,
- Samodzielny Publiczny Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rymanowie
- Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie.

Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie oprócz swojej ewidencji księgowej prowadzi również ewidencję księgową wszystkich szkół na terenie Gminy Rymanów. Ponadto od października 2018 roku prowadzi ewidencję księgową nowo powstałej jednostki - Gminnego Żłóbka w Rymanowie. Natomiast od grudnia 2021 roku prowadzi ewidencję księgową nowo powstałej jednostki - Gminnego Żłóbka „Wesołe Maluchy” w Rymanowie-Zdroju – Desznie. Wartość majątku wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. ujęta w ewidencji księgowej **ZEAS-u** stanowi łączną wartość księgową **46.133.976,62 zł** – wartość ta w stosunku do kwoty z poprzedniej informacji wzrosła o kwotę **843.177,59 zł** i jest to związane m.in. z: montażem nowego kotła gazowego kondensacyjnego wraz z osprzętem do ZSP w Rymanowie, zakupem nagrzewnicy gazowej w SP we Wróblíku Szlacheckim. W ramach projektu „Aktywna Tablica” do szkół w Króliku Polskim oraz w Rymanowie zakupiono pomoce dydaktyczne. Zakupiono również do szkół z terenu Gminy Rymanów: tablice interaktywne, meble, stoliki, krzesła, komputery, laptopy, drukarki oraz zlikwidowano sprzętu AGD w SP Króliku Polskim. Ponadto zakupiono książki, zbiory biblioteczne, podręczniki z dotacji celowej (klasy: III, VI-SP), licencje i programy w Szkołach Podstawowych i Zespołach Szkół Publicznych, zlikwidowano zbiory biblioteczne.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej** wg stanu na dzień 31 grudnia 2022r. wyniosła **930.912,35 zł** i zwiększyła się o kwotę **38.297,42 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2021r. Związane jest to z zakupem: zestawu komputerowego, podgrzewacza wody, niszczarki, mopa elektrycznego, mebli biurowych oraz kotła gazowego.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Zakładu Gospodarki Komunalnej** wg stanu na dzień 31 grudnia 2022r. wyniosła **11.478.702,02 zł** i zwiększyła się o kwotę **218.347,58 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2021r. Związane jest to m.in.: z modernizacją obiektów, zagęszczaczy grawitacyjnych oraz wykonaniem ogrodzenia na terenie Oczyszczalni Ścieków w Rymanowie, likwidacją kosiarki trawnikowej, zakupem nowego wyposażenia, likwidacją starego wyposażenia, zakupem oprogramowania komputerowego.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **instytucji kultury (Gminnego Ośrodka Kultury, Gminnej Biblioteki Publicznej)** wg stanu na dzień 31 grudnia 2022r. wyniosła **13.410.040,68 zł** i zwiększyła się o **256.668,49 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2021r. Związane jest to zakupem m.in. mebli do BIT Kogutek, dysków sieciowych, ścianki ekspozycyjnej, plotera laserowego, skanera 3D, drukarki 3D, kas fiskalnych, suchy basen, wyposażenia do kąpieliska zabaw, barierki oraz plandeki do sceny mobilnej, stelaża do foto ścianki plenerowej, mikrofonów bezprzewodowych i pojemnościowych wraz ze statywami, monitorów, tableta, wykładziny i ekran green screen, oświetlenia wraz ze statywami, komputera do montażu filmów, zestawu Behringer- mikser, kamery PTZ NweTek, NewTek TriCaster TC mini do Gminnego Ośrodka Kultury; zakupem zbiorów bibliotecznych i otrzymaniem nieodpłatnie laptopów (6 szt.) za udział w programie „Sieć na kulturę” do Gminnej Biblioteki Publicznej.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rymanowie** wg stanu na dzień 31 grudnia 2022r. wyniosła **4.089.401,90 zł** i zwiększyła się o **263.913,99 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2021r. Związane jest to m.in. przebudową wraz z termomodernizacją budynku ośrodka zdrowia w Rymanowie-Zdroju, zakupem klimatyzatora, zakupem elektrokardiografu, rejestratora holter, rejestratora EKG, bieżni, kompletu mebli, sprzedażą karetki Renault Kangoo oraz aparatu usg Sonoline.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie** wg stanu na dzień 31 grudnia 2022r. wyniosła **27.836.861,15 zł** i zwiększyła się o **311.552,81 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2021r. Związane jest to m.in. z przebudową

instalacji solarnej na budynku przy basenie w Rymanowie-Zdroju, otrzymaniem urządzeń na plac zabaw w Rymanowie-Zdroju, otrzymaniem pojazdu POLARIS wraz gaśnicami, zakupem kosiarki na wyposażenie stadionu w Rymanowie, zakupem wyposażenia lodowiska i sprzętu do prac związanych z obsługą obiektów GOSiR w Rymanowie.

Poniższa tabela i wykres przedstawia strukturę majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym.

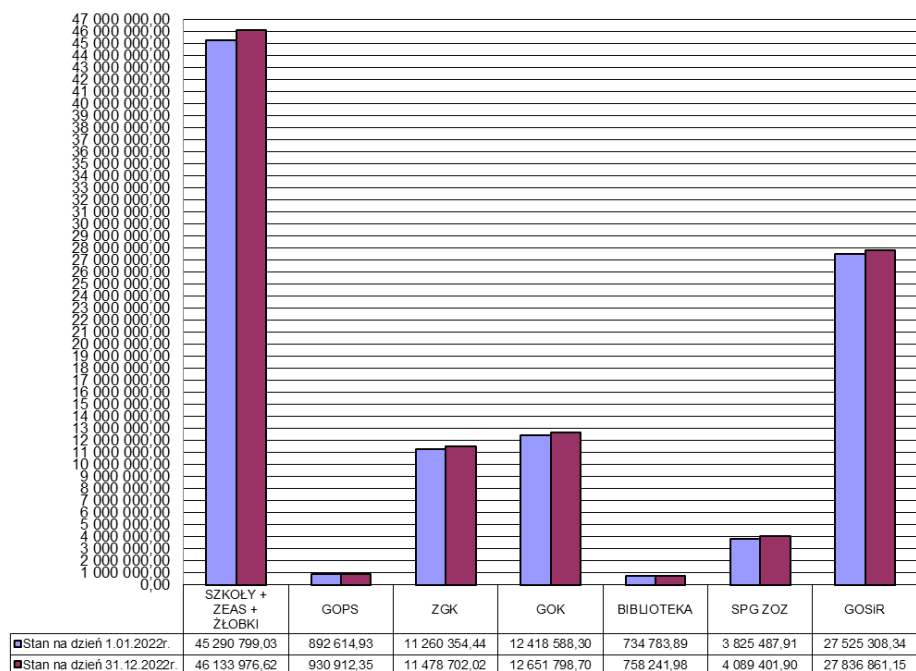
Tab.11. Struktura majątku pozostałych jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2022 [brutto w zł]	Stan na dzień 31.12.2022 [brutto w zł]	Zmiana wartości (+/-)
				[4-3]
1	2	3	4	5
I	Rzeczowe i zrównoważone z innymi składniki majątku trwałego	101.649.389,80	103.534.061,94	1.884.672,14
1	Środki trwale	91.760.377,91	92.791.360,10	1.030.982,19
1.1	Grunty	2.053.217,00	2.053.217,00	0,00
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	333.481,89	333.481,89	0,00
	ZGK	146.130,00	146.130,00	0,00
	GOPS	5.311,11	5.311,11	0,00
	GOK	12.300,00	12.300,00	0,00
	GOSiR	1.555.994,00	1.555.994,00	0,00
1.2	Budynki	53.710.001,82	54.212.849,82	502.848,00
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	30.518.313,98	30.518.313,98	0,00
	GOPS	518.669,67	518.669,67	0,00
	ZGK	1.272.324,72	1.272.324,72	0,00
	GOK	11.201.911,60	11.201.911,60	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	2.292.081,26	2.759.629,26	467.548,00
	GOSiR	7.906.700,59	7.942.000,59	35.300,00
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	28.554.136,28	28.690.832,89	136.696,61
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	5.953.523,45	5.953.523,45	0,00
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	5.965.231,72	6.057.931,40	92.699,68
	GOK	50.700,02	50.700,02	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	6.200,00	6.200,00	0,00
	GOSiR	16.578.481,09	16.622.478,02	43.996,93
1.4	Kotły i maszyny energetyczne	176.928,07	296.928,07	120.000,00
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	88.275,00	188.275,00	100.000,00
	ZGK	82.749,07	82.749,07	0,00

	SPG ZOZ	5.904,00	5.904,00	0,00
	GOPS	0,00	20.000,00	20.000,00
1.5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	319.783,07	357.137,07	37.354,00
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	89.733,82	114.087,82	24.354,00
	GOPS	26.444,50	26.444,50	0,00
	ZGK	170.742,75	170.742,75	0,00
	GOK	32.862,00	45.862,00	13.000,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	0,00	0,00	0,00
	GOSiR	0,00	0,00	0,00
1.6	Specjalistyczne maszyny , urządzenia i aparaty	584.236,16	638.121,60	53.885,44
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	52.914,02	52.914,02	0,00
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	519.322,14	512.123,14	-7.199,00
	GOK	0,00	0,00	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	0,00	0,00	0,00
	GOSiR	12.000,00	73.084,44	61.084,44
1.7	Urządzenia techniczne	1.094.990,83	1.306.965,48	211.974,65
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	13.739,10	13.739,10	0,00
	GOPS	3.936,00	3.936,00	0,00
	ZGK	354.562,85	455.295,11	100.732,26
	GOK	148.778,02	254.854,41	106.076,39
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	155.941,49	161.107,49	5.166,00
	GOSiR	418.033,37	418.033,37	0,00
1.8	Środki transportu	2.403.256,80	2.436.181,99	32.925,19
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	0,00	0,00	0,00
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	2.075.152,49	2.075.152,49	0,00
	GOK	0,00	0,00	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	273.676,81	174.603,00	-99.073,81
	GOSiR	54.427,50	186.426,50	131.999,00
1.9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.863.827,88	2.799.126,18	-64.701,70
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	558.254,39	558.254,39	0,00
	GOPS	12.189,30	12.189,30	0,00
	ZGK	114.762,20	114.762,20	0,00
	GOK	395.028,18	411.052,68	16.024,50
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	1.074.218,35	964.492,15	-109.726,20
	GOSiR	709.375,46	738.375,46	29.000,00
2	Wyposażenie w użytkowaniu	8.528.521,59	9.302.690,97	774.169,38
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	6.750.376,37	7.358.986,73	608.610,36

	GOPS	292.161,62	310.459,04	18.297,42
	ZGK	511.181,54	542.101,19	30.919,65
	GOK	554.512,82	650.247,33	95.734,51
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	131.972,91	142.407,91	10.435,00
	SPG ZOZ	0,00	0,00	0,00
	GOSiR	288.316,33	298.488,77	10.172,44
3	Inwestycje rozpoczęte	8.000,00	8.000,00	0,00
	w tym:			
	ZGK	8.000,00	8.000,00	0,00
4	Zbiory biblioteczne	1.352.490,30	1.432.010,87	79.520,57
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	749.679,32	816.176,80	66.497,48
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	602.810,98	615.834,07	13.023,09
II	Wartości niematerialne i prawne	298.547,04	345.832,78	47.285,74
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	182.507,69	226.223,44	43.715,75
	GOPS	33.902,73	33.902,73	0,00
	ZGK	40.194,96	41.389,95	1.194,99
	GOK	22.495,66	24.870,66	2.375,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	17.466,00	17.466,00	0,00
	GOSiR	1.980,00	1.980,00	0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
OGÓLEM		101.947.936,84	103.879.894,72	1.931.957,88

Rys.4. Strukturę majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym



3. Udziały Gminy Rymanów w obcych podmiotach gospodarczych

Gmina Rymanów nabyła udziały w Spółdzielni Socjalnej „KOGUTEK”. Ilość oraz wartość udziałów przedstawia się następująco:

Tab.12. Udziały w obcych podmiotach

Lp.	Nazwa spółki	Ilość udziałów na dzień 01.01.2022	Wartość na dzień 01.01.2022	Ilość udziałów na dzień 31.12.2022	Wartość na dzień 31.12.2022
1	2	3	4	5	6
1.	Spółdzielnia Socjalna „KOGUTEK”	0	0,00	1	10.000,00
	Razem	0	0,00	1	10.000,00

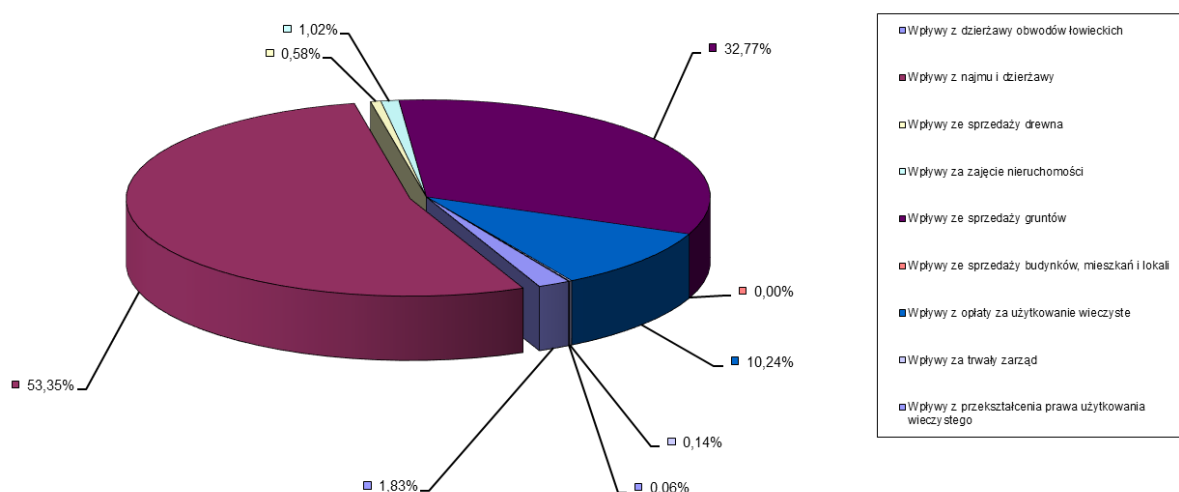
4. Dochody z mienia

Urząd Gminy Rymanów z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych w okresie objętym informacją uzyskał dochody w kwocie **1.046.448,95 zł.**

Tab.13. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez Urząd Gminy Rymanów

Lp.	Rodzaj dochodu	Wykonanie za okres 2021r.	Wykonanie za okres 2022r.	Struktura [%] 2022/2021
1.	Wpływy z dzierżawy obwodów łowieckich	7.772,72	19.161,38	246,52
2.	Wpływy z najmu i dzierżawy	517.129,64	558.240,17	107,95
3.	Wpływy ze sprzedaży drewna	99.097,46	6.101,96	6,16
4.	Wpływy ze sprzedaży gruntów	1.333.252,00	342.951,00	25,72
5.	Wpływy ze sprzedaży budynków, mieszkań i lokali	81.000,00	0,00	--
6.	Wpływy z opłaty za użytkowanie wieczyste	66.831,08	107.191,98	160,39
7.	Wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	860,99	628,39	72,98
8.	Wpływy za trwałą zarząd	1.372,35	1.487,12	108,36
9.	Wpływy za zajęcie nieruchomości	22.386,39	10.686,95	47,74
	Razem	2.129.702,63	1.046.448,95	49,14

Rys.5. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez Urząd Gminy Rymanów w 2022r.



Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych przez **pozostałe jednostki organizacyjne** w okresie objętym informacją przedstawia poniższa tabela nr 14.

Tab.14. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez pozostałe jednostki organizacyjne

Lp.	Rodzaj dochodu	Wykonanie za okres 2021r.	Wykonanie za okres 2022r.	Struktura [%] 2022/2021
1	Wynajem pomieszczeń w Szkołach	27.390,00	29.366,69	107,22
2	Wynajem pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Kultury	6.050,00	9.732,51	160,87
3	Opłata za czynsz w Ośrodkach Zdrowia	73.278,11	69.917,69	95,41
4	Wynajem (udostępnianie) pomieszczeń w GOSiR	134.590,04	174.973,18	130,00
5	Wpływy ze sprzedaży ubytkowych książek	0,00	138,00	--
	Razem	241.308,15	284.128,07	117,74

Rys.6. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez pozostałe jednostki organizacyjne w 2022r.

