

**ZARZĄDZENIE NR 89
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW**

z dnia 24 maja 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Rymanów,
przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40,572), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344.), § 3 ust.1, § 4 ust. 1, uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokale użytkowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a na okres 21 dni od dnia 24.05.2023r do 13.06.2023r umieszczeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Gminy w Rymanowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Rymanów

Wojciech Farbaniec

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 89

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 24 maja 2023 r.

W y k a z lokali użytkowych

przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat

położonych w Rymanowie ul. Rynek 20

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu za 1 m ² pow. użytkowej w zł.	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu)
1	KS1K/00068475/7	2930/2	Lokal położony na parterze budynku w Rymanowie przy ul. Rynek 20 o pow. użytkowej 66,80 m ² Na którą składają się pomieszczenia oznaczone w rzucie parteru nr 1/1 sala sprzedaży 52,45m ² nr 1/2 korytarz 3,00 m ² nr 1/3 wc personelu 3,20m ² nr 1/4 zaplecze techniczne 8,15m ² Lokal w trakcie przebudowy.	Oddanie w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej Dostosowanie lokalu do działalności gospodarczej na koszt najemcy	30 zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media	Do 9 lat
2	KS1K/00068475/7	2930/2	Lokal położony na parterze budynku w Rymanowie przy ul. Rynek 20 o pow. użytkowej 30,05 m ² Na którą składają się pomieszczenia oznaczone w rzucie parteru nr 1/1 korytarz 3,00 m ² nr 1/2 gabinet pomocniczy 10,90 m ²	Oddanie w najem dla najemcy lokalu użytkowego położonego w Rymanowie przy ul. Rynek 19 z przeznaczeniem na gabinet okulistyczny Dostosowanie lokalu do działalności gospodarczej na koszt najemcy	30 zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media	Do 9 lat

			nr 1/3 gabinet okulistyczny 16,15 m ² Lokal w trakcie przebudowy.			
--	--	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymanów przy ul. Mitkowskiego 14a, oraz umieszczono na stronie internetowej www.rymanow.pl na okres 21 dni tj. od 24.05.2023r.do dnia 13.06.2023r

Szczegółowych informacji dotyczących ww. lokalu udziela Referat Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy w Urzędzie Gminy w Rymanowie pok. Nr 202 tel. 013 43 55 006 wew. 202.