

**ZARZĄDZENIE Nr 102/2021**  
**Burmistrza Gminy w Rymanowie**  
**z dnia 2 sierpnia 2021 roku**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów, stanowiącej własność Gminy Rymanów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2020.713 z późn. zm./, art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2020.1990 z późn. zm./ oraz wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Rymanowie Nr XXXIX/367/2020 z dnia 27 listopada 2020 roku,

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)) oraz na stronie internetowej [www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ GMINY  
Wojciech Farbańiec

### W Y K A Z

#### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów

Nr działki	Dokument własności KS1K/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
3142/4	70912/0	0,0817	Rymanów	Zgodnie z uchwałą nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25.10.2006r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” przedmiotowa działka położona jest w terenach: ZPN – Tereny zieleni niskiej (72%), T – Tereny infrastruktury technicznej – telekomunikacja (16%), KDW – Tereny komunikacji – drogi wewnętrzne (12%). Dodatkowo działka zlokalizowana jest w granicy obszaru najwyższej ochrony wód podziemnych dla złoża wód mineralnych (100%), w granicy występowania perspektywicznych surowców mineralnych (100%) oraz w granicy obszaru najwyższej ochrony wód podziemnych GZWP NR 432 „Dolina rzeki Wisłok” (100%).	Działka niezabudowana, zlokalizowana w pośredniej części miasta Rymanów, gm. Rymanów. Teren działki jest płaski, częściowo utwardzony, w pozostałej części pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do działki odbywa się drogą boczną o nawierzchni utwardzonej płytami betonowymi, łączącą się w niewielkiej odległości z drogą o nawierzchni asfaltowej, stanowiącej ul. Kalwaria. Północno-zachodnie naroże działki przecina sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowa, a wzdłuż zachodniej i przy południowej granicy – sieć elektroenergetyczna. W bliskim sąsiedztwie znajduje się teren nieczynnego cementarza żydowskiego oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej.	125.000,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 2 sierpnia 2021r. do 23 sierpnia 2021r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

  
BURMISTRZ GMINY  
Wojciech Parbaniec