

**Zarządzenie Nr 103/2021
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 03.08.2021r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Rymanów, przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat.

Działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 3 ust.1 , § 4 ust. 1, uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem lokale użytkowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a na okres 21 dni od dnia 03.08.2021r do 23.08.2021r umieszczeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Gminy w Rymanowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Fabianiec

**W y k a z lokali użytkowych
przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat.**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu za 1 m ² pow. użytkowej w zł.	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu)
1	KS1K/001020/66/8	64	Lokal Nr 7 położony na I piętrze budynku w Rymanowie Zdroju ul. Zdrojowa 40 (Galeria Zdrój) . o pow. użytkowej 62,75 m ² Do lokalu przynależna jest piwnica nr 0/6 o pow. 27,77m ²	Oddanie w najem dotychczasowemu najemcy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handlowej)	19 zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media	Do 9 lat
2	KS1K/00109063/6	396/2	Część lokalu użytkowego nr 1 położonego w Rymanowie Zdroju przy ul. Zdrojowej 45 (poczekalnia autobusowa) o powierzchni użytkowej 18,85 m ² , składający się z dwóch pomieszczeń oznaczonych w rzucie parteru numerami 2/1 kasa -7,52 m ² 3/1 zaplecze kasy 11,33m ²	Oddanie w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handlowej, usługowej).	18zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media	Do 9 lat

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymanów przy ul. Mitkowskiego 14a, na okres 21 dni tj. od dnia 03.08.2021.do dnia 23.08.2021r. umieszczono na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej. Szczegółowych informacji dotyczących ww. lokalu udziela Referat Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy w Urzędzie Gminy w Rymanowie pok. Nr 202, tel. 013 43 55 006 wew. 202.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Fabianiec