

**ZARZĄDZENIE NR 103/2022**  
**BURMISTRZA GMINY RYMANÓW**

z dnia 24 czerwca 2022 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym  
Rymanów, stanowiącej własność Gminy Rymanów.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2021.1372 z późn. zm./, art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2021. 1899/ oraz wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Rymanowie Nr LXV/586/2022 z dnia 27 maja 2022 roku,

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)) oraz na stronie internetowej [www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Rymanów

**Wojciech Farbaniec**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 103/2022

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 24 czerwca 2022 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,**  
**położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów.**

Nr działki	Dokument własności KS1K/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
2698/8	70912/0	0,0284	Rymanów	Zgodnie z uchwałą nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25.10.2006r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” przedmiotowa działka położona jest w terenach: MN1 – Tereny zabudowy mieszkaniowej (100%). Dodatkowo działka zlokalizowana jest w granicy obszaru najwyższej ochrony wód podziemnych dla złoża wód mineralnych (100%), granicy obszaru najwyższej ochrony wód podziemnych GZWP nr 432 „Dolina rzeki Wisłok” (100%).	Działka niezabudowana, zlokalizowana w peryferyjnej części miasta Rymanów, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku północno-wschodnim, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Działka nie posiada dostępu do drogi. Teren działki przecina sieć kanalizacji sanitarnej. Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	6.800,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 24 czerwca 2022r. do 15 lipca 2022r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)). Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.