

**ZARZĄDZENIE Nr 104/2016**  
**Burmistrza Gminy Rymanów**  
**z dnia 6 lipca 2016 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) Dz.U.2015.782 j.t./ i Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzeniem Nr 116/2011 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 19 lipca 2011 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów oraz Zarządzeniem 152/2013 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 7 listopada 2013 rok zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Miłkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 7.07-28.07.2016 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ GMINY**

*Wojciech Karbantec*

**WYKAZ**

**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji i gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów	1490/1	KS1K/0007 0531/5	0,0144	BR-PsIV	W MPZP Gminy Rymanów tereny oznaczone symbolem UMN- 60% teren zabudowy usługowej i jednorodzinnej i 40% teren dróg dojazdowych	Poszerzenie działki sąsiadującej ogródek przydomowy	6 lat	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest po otrzymaniu faktury VAT terminie wskazanym w fakturze VAT, , a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
2	Rymanów	1314/1	KS1K/0005 5388/6	0,0864	RIVb	W MPZP Gminy Rymanów tereny zieleni Zi. Korytarze ekologiczne istniejących rzecz i potoków stanowiące tereny skarp i jarów częściowo zagrożone zalaniem wodami powodziowymi	Poszerzenie działki sąsiadującej ogródek przydomowy	6 lat	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 7.07-28.07.2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ GMINY**

*Wojciech Harbaniec*

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat**

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów Zdrój	Część działki 351/1	KS1K/0009651/9/3	192 m <sup>2</sup>	RIVa	W MPZP Rymanów Zdrój zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, pensjonatowa i rekreacji indywidualnej. Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią	Poszerzenie działki sąsiadującej ogródek przydomowy	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
2	Rymanów Zdrój	Część działki 430	KS1K/0011019/8/1	1,5 m <sup>2</sup>	Bz	W MPZP Rymanów Zdrój 50%teren zabudowy uzdrowskiej (15UZ/1KR), 30% teren zieleni parkowej(1ZP/1KR), 10%teren wód śródlądowych (3WS), 85 teren dróg dojazdowych (KDD0, 2% teren drogi zbiorczej (KDZ)	Umieszczenie tablicy reklamowej	3 lata	250,00 zł m <sup>2</sup> /rocznie	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
3	Rymanów	1489/2	Wykonanie prawa własności	90 m <sup>2</sup>	Br-PsIV	W MPZP Rymanów 50% teren zabudowy usługowej i jednorodzinnej, 50% teren komunikacji istniejącej drogi dojazdowej	Grunt związany z działalnością gospodarczą	3 lata	2,00 zł/m <sup>2</sup> Miesięcznie (2160,00 rocznie)	Czynsz płatny miesięcznie do 15 każdego miesiąca, po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 7.07-28.07.2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 28.07.2016r.

**BURMISTRZ GMINY**  
*Wojciech Farbaniec*