

**ZARZĄDZENIE Nr 111/2017**  
**Burmistrza Gminy Rymanów**  
**z dnia 12 lipca 2017 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzeniem Nr 156/2016 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 13.07-03.08.2017 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. BURMISTRZA GMINY  
*Jan Materniak*  
Z-CA BURMISTRZA

**W Y K A Z**

**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów	2943	Wykonawca prawa własności	0,0084	B-0,0084	W Miejscowym Palnie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów tereny oznaczone symbolem MN1- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	drobne uprawy warzyw i kwiatów, tereny zieleni	6 lat	30,00 (0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
2	Rymanów Zdrój	387	KS1K/00096 522/7	0,0289	Lz-Ps 0,0238	W Miejscowym Palnie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów Zdrój tereny oznaczone symbolem 8.kdD- tereny dróg dojazdowych 3.KS. – tereny parkingu	238 m <sup>2</sup> - drobne uprawy warzyw i kwiatów, tereny zieleni; 51 m <sup>2</sup> - pozostałe grunty niezabudowane	6 lat	30,00 (0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie nie mniej niż 30,00 zł); 0,50 zł m <sup>2</sup> /rocznie	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

3	Rymanów Zdrój	7	KSIK/00096 519/3	0,05	LsIII-0,05	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Rymanów Zdrój tereny lasów, park leśny o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej oznaczone symbolem I.ZI/Zlp	drobne uprawy warzyw i kwiatów, tereny zieleni	6 lat	30,00 (0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
4	Posada Górna	982	KSIK/00093 346/8	0,0001	Dr-0,0001	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Rymanów tereny dróg gminnych	drobne uprawy warzyw i kwiatów, tereny zieleni	6 lat	30,00 (0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
5	Rymanów Zdrój	410/2	KSIK/00096 522/7	0,0001	Bz-0,001	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przemysłowego Rymanów Zdrój. Teren oznaczony symbolem I.ZP/1KR – tereny zieleni parkowej	Tablice reklamo we bilbordy	6 lat	250m <sup>2</sup> /rok	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
6	Rudawka Rymanowska	1660/10	KSIK/00070 911/3	0,0543	LsIII- 0,0305 Bi- 0,0238	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przemysłowego Rudawka Rymanowska II- działka przeznaczona pod funkcje rekreacyjne	Grunt zabudowany domkiem letniskowym	6 lat	300 zł za pierwsze 100 m <sup>2</sup> , każdy następny m <sup>2</sup> 1,00 zł	Czynsz płatny każdego roku w dwóch ratach w marcu i we wrześniu obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 13.07-03.08.2017 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.  
Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej