

**ZARZĄDZENIE Nr 116/2015**  
**Burmistrza Gminy w Rymanowie**  
**z dnia 26 sierpnia 2015 roku**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych  
w **Rymanowie, Posadzie Górnej, Desznie, Milczy i Klimkówce**  
stanowiących własność Gminy Rymanów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.  
o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm /, art.13 ust.1,  
art.28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce  
nieruchomościami / Dz.U. z 2014r., 518 z późn. zm. / oraz wykonaniu uchwał  
Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 10 lipca 2015r. Nr IX/99/15, Nr  
IX/101/15, Nr IX/100/15 i Nr IX/98/15 oraz z dnia 9 czerwca 2015 Nr  
VIII/85/15.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie  
stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a w okresie :  
od 27 sierpnia do 17 września 2015 roku i ogłoszeniu na stronie internetowej  
[www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl) oraz w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ GMINY**  
  
**Wojciech Farbaniec**

**W Y K A Z**

**Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego położonych w Rymanowie, Posadzie Górnej, Desznie, Milczy i Klimkówce stanowiące własność Gminy Rymanów.**

Nr działki	Dok. własn. KSIK/000	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie	Opis działki	Wartość netto w zł
3937/3 3940/4	93332/7	0,2557 0,2792	Rymanów	Zgodnie MPZP „Rymanów” działki położone są w terenach zabudowy usług turystycznych oznaczonych symbolem UT ( budynki rekreacji indywidualnej, pola namiotowe, campingowe, biwakowe, zielone plaże, mała gastronomia, okresowy letni handel)	Działki zlokalizowane na obrzeżach Rymanowa w bezpośrednim sąsiedztwie stawów hodowlanych oraz użytków rolnych. Nieruchomość nie posiada urządzonego dojazdu. Teren pokryty jest trawą oraz samosiejkami. W dalszym otoczeniu zlokalizowane są zabudowania oraz obiekty handlowo-usługowe.	75 800,00 82 700,00
1272/12	92400/8	0,1094	Posada Górna	Brak planu. Zgodnie z ustaleniami studium działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oznaczonej symbolem 39 MNR.	Działka zlokalizowana jest w pośredniej części wsi Posada Górna. Kształt działki to nieregularny wielobok pochylony w kierunku zachodnim. Działka położona bezpośrednio przy drodze gminnej o nawierzchni bitumicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie działki od zachodu jest rzeka Tabor, od południa i północy nieruchomości gruntowe niezabudowane. W bliskim sąsiedztwie znajdują się budynki mieszkalne. Dobry dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej.	27 000,00
1199/6 1203/1	64802/1 54824/8	0,64 0,90	Deszno	Zgodnie z MPZP „Rymanów Zdrój” Działka nr 1199/6 w 70% pow. w terenach rolnych w pozostałej części w terenach lasów i dróg dojazdowych. Działka nr 1203/1 w 60% pow. w terenach zabudowy usługowej ozn. symbolem 2.UP i 2a UP. Pozostała część to teren lasów, rolny i drogi wewnętrznej.	Działka nr 1203/1 zlokalizowana jest po przeciwnej stronie rozlewni wód, przy drodze powiatowej. Działka niezabudowana, pokryta wysoką trawą z bezpośrednim dostępem do drogi powiatowej, bez urządzonego zjazdu. Dojazd odbywa się drogą boczną. W bliskiej odległości zlokalizowane są obiekty przemysłowe i produkcyjno-magazynowe oraz zabudowa mieszkaniowa. Działka nieuzbrojona, z dobrym dostępem do urządzeń infrastruktury. Działka nr 1199/6 położona na zachód od działki nr 1203/1 otoczona jest użytkami rolnymi pokryta samosiejkami drzew i krzewów. Nie posiada urządzonego dojazdu. Działka nieuzbrojona.	8 700,00 164 000,00

1676/1	53890/4	0,59	Milcza	Brak MPZP Wg Studium działka położona jest w terenach rolnych oznacz. symbolem 107R.	Działka położona jest w pośredniej części wsi w kompleksie nieruchomości rolnych, w znacznej odległości od zabudowań. Kształt nieregularnego wieloboka. Dojazd odbywa się przez nieruchomości sąsiednie drogami polnymi łączącymi się drogą publiczną.	8500,00
3035/2	65400/0	0,06	Klimkówka	Brak MPZP Wg Studium działka położona jest w terenach wskazanych pod rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oznaczony symbolem 14 MNR.	Działka położona jest w pośredniej części wsi Klimkówka w otoczeniu nieruchomości niezabudowanych.. Kształt działki zbliżony do trapezu. Działka posiada dostęp do drogi gminnej bez urzędzonego zjazdu. W bliskiej odległości zlokalizowane są budynki mieszkalne jednorodzinne i zagrodowe. Działka zlokalizowana w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.	9 100,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 27 sierpnia do 17 września 2015r. a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości w przeciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy.

**BURMISTRZ GMINY**

*Wojciech Fabianiec*