

ZARZĄDZENIE NR 120/2025
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 4 lipca 2025 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów,
stanowiącej własność Gminy Rymanów.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2024.1465 ze zm./, art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j.Dz.U.2024. 1145 ze zm./ oraz wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Rymanowie Nr XVI/132/2025 z dnia 28 marca 2025 roku,

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl) oraz na stronie internetowej www.rymanow.pl .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Rymanów

Grzegorz Wołczański

Załącznik do zarządzenia Nr 120/2025

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 4 lipca 2025 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów.

Nr działki	Dokument własności KS1K/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1751	93332/7	0,46	Rymanów	Zgodnie z uchwałą nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25.10.2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rymanów” przedmiotowa działka położona jest w terenach: R – Tereny rolnicze (100%). Dodatkowo działka zlokalizowana jest w Granicy obszaru najwyższej ochrony wód podziemnych GZWP NR „Dolina rzeki Wisłok” (100%).	Działka niezabudowana, położona w peryferyjnej strefie miasta Rymanów, gm. Rymanów. Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą sukcesywnie koszoną. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do nieruchomości odbywa się od północnego wschodu, drogą gruntową umożliwiającą dostęp do działek rolnych. Bezpośrednie i bliskie sąsiedztwo stanowią nieruchomości rolne, rów melioracyjny i droga dojazdowa, a w otoczeniu dalszym znajduje się zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	31.000,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 4 lipca 2025r. do 25 lipca 2025r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl). Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.