

ZARZĄDZENIE NR 133/2022
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 21 lipca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Rymanów,
przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559,583.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899.), § 3 ust.1 , § 4 ust. 1, uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokale użytkowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a na okres 21 dni od dnia 21.07.2022r do 10.08.2022r umieszczeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Gminy w Rymanowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Rymanów

Wojciech Farbaniec

**W y k a z lokali użytkowych
przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat
położonych w Rymanowie ul. Rynek 20**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu za 1 m ² pow. użytkowej w zł.	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu)
1	KS1K/00068475/7	2930/2	Lokal położony na parterze budynku w Rymanowie ul. Rynek 20 o pow. użytkowej 66,94 m ² Na którą składają się pomieszczenia oznaczone w rzucie parteru nr 16 sala ekspozycyjna 60,98m ² nr 17 korytarz 5,96 m ² Planowana jest przebudowa lokalu przez Gminę Rymanów.	Oddanie w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej Dostosowanie lokalu do działalności gospodarczej na koszt najemcy	19 zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media	Do 9 lat
2	KS1K/00068475/7		Lokal położony na parterze budynku w Rymanowie ul. Rynek 20 o pow. użytkowej 26,29 m ² Na którą składają się pomieszczenia oznaczone w rzucie parteru nr 18 zaplecze socjalne 3,38m ² nr 19 archiwum 3,18 m ² nr 20 łazienka 2,83m ² nr 21 magazyn 16,90m ² Planowana jest przebudowa lokalu przez Gminę Rymanów.	Oddanie w najem dla najemcy lokalu użytkowego położonego w Rymanowie przy ul. Rynek 19 z przeznaczeniem na gabinet okulistyczny Dostosowanie lokalu do działalności gospodarczej na koszt najemcy	20 zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media	Do 9 lat

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymanów przy ul. Mitkowskiego 14a, oraz umieszczono na stronie internetowej www.rymanow.pl

na okres 21 dni tj. od 21.07.2022r.do dnia 10.08.2022r

Szczegółowych informacji dotyczących ww. lokalu udziela Referat Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy w Urzędzie Gminy w Rymanowie pok. Nr 202 tel. 013 43 55 006 wew. 202.

Burmistrz Gminy Rymanów

Wojciech Farbaniec