

ZARZĄDZENIE Nr 135/2018
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 29 października 2018 roku

w sprawie wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy Rymanów Nr 156/2016 z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów, zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Gminy 160/2017 z dnia 4 października 2017 roku.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 29.10-19.11.2018 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Posada Górna	448	Wykonywanie prawa własności	0,3900	RV-0,07 PsIV-0,07 PsV-0,09 PsVI-0,16	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 169 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
2	Posada Górna	475	Wykonywanie prawa własności	0,2000	PsV-0,20	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 169 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
3	Posada Górna	665	Wykonywanie prawa własności	0,7100	PsIV-0,19 PsV-0,33 PsVI-0,19	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy 169 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

4	Posada Górna	1476	Wykonywanie prawa własności	0,2000	ŁIV-0,20	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
5	Posada Górna	1514	Wykonywanie prawa własności	0,2000	ŁIV-0,05 ŁV-0,15	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
6	Posada Górna	1686	Wykonywanie prawa własności	0,2300	PsV-0,14 PsVI-0,09	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
7	Posada Górna	2817	Wykonywanie prawa własności	0,2300	PsV-0,23	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
8	Głębokie	1455/1	Wykonywanie prawa własności	0,1000	RIVb-0,10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	0,10 zł/m ² rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

9	Bzianka	1490/1	Wykonywanie prawa własności	0.0400	RIVa-0,04	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 109 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	0,10 zł/m ² rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
10	Klimkówka	270	KS1K/000654 00/0	1,0900	ŁIV-0,69 PsV-0,23 Lzr-PsV- 0,10 N-0,07	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 13 MN - Tereny wskazane pod rozwój: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (41%); 164 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (59%)	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
11	Klimkówka	2918	KS1K/000992 58/6	0,0900	RV-0,09	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 42 LS - Tereny wskazane pod rozwój: zalesień (100%)	Cel rolny	3 lata	0,10 zł/m ² rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
12	Klimkówka	3706	KS1K/000992 58/6	0,0900	PsV-0,07 Lzr-PsIV- 0,02	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 70 LS - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny leśne (100%)	Cel rolny	3 lata	0,10 zł/m ² rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
13	Klimkówka	2007	Decyzja Wojewody Podkarpackie go znak: N-V. 7510.50.2017 z dnia 20.02.2018 r.	0,0900	RIVb-0,08 PsV-0,01	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 161 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	0,10 zł/m ² rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

14	Łazy	2425/6	Wykonywanie prawa własności	0,0900	PsV-0,09	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 113 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	0,10 zł/m ² rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
15	Łazy	2567/26	KS1K/000756 00/5	0,0900	RV-0,0873 PsV-0,0027	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 113 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	3 lata	0,10 zł/m ² rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
16	Wróblek Szlachecki	596/8	KS1K/000678 09/1	0,1396	RIVa-0,1396	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 73 MNR - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa (100%)	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 29.10 - 19.11.2018 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków w terminie do 19.11.2018r.


BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu oraz numer	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Posada Górna 3476	Wykonywanie prawa własności	0,54	PsIV-0,42 PsVI-0,09 Lzr-PsV-0,03	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 118 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%)	Cel rolny	6 lat	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 29.10. -19.11.2018 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.