

**ZARZĄDZENIE Nr 140/2018**  
**Burmistrza Gminy w Rymanowie**  
**z dnia 30 października 2018 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany położonych w obrębie ewidencyjnym Deszno oraz Bałucianka, stanowiących własność Gminy Rymanów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2018.994 z późn. zm./, art.13 ust.1, art.15 ust.1, art. 35 ust 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2018.121 z późn. zm./ oraz wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Rymanowie Nr LX/570/18, Nr LX/569/18 z dnia 28 września 2018 roku, oraz Nr XVI/161/11 z dnia 28 października 2011 roku

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do zamiany nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ GMINY**  
**Wojciech Farbaniec**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do zamiany, stanowiących własność Gminy Rymanów.**

Nr działki	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości* (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
255/5	64806/9	0,01	Balucianka	Zgodnie z uchwałą nr XXXIV/330/17 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24.02.2017 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenach publicznych dróg gminnych.	Działka zlokalizowana w peryferyjnej części obrębu Balucianka, gm. Rymanów. Działka pokryta trawą i samosiewami drzew i krzewów. Kształt działki regularny, wydłużony trójkąt. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z drogi gminnej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne oraz tereny zakrzaczone.	489,00	Zbycie nieruchomości w celu zamiany za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 104/1 położoną w obrębie Balucianka, stanowiącą własność osoby prywatnej.
708/40	96776/2	0,0200	Deszno	Zgodnie z uchwałą nr XXXIX/380/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 11.09.2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenach rolnych (100%), oznaczonych symbolem 2.R.	Działka zlokalizowana w pośredniej części obrębu Deszno, gm. Rymanów. Działka w części pokryta trawą, w części utwardzona. Kształt działki regularny, wydłużony wielokąt. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z drogi gminnej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią teren zabudowy indywidualnej, rzeka oraz tereny zielone przy rzece.	2 451,00	Zbycie nieruchomości w celu zamiany za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1014 położoną w obrębie Deszno, stanowiącą własność osoby prywatnej.
741/3	64802/1	0,0122	Deszno	Zgodnie z uchwałą nr XXXIX/380/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 11.09.2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (80%), oznaczonych symbolem 20.MN oraz w terenach drogi publicznej klasy zbiorczej (20%), oznaczonych symbolem KDZ.	Działka zlokalizowana w pośredniej części obrębu Deszno, gm. Rymanów. Działka pokryta trawą. Kształt działki regularny, wydłużony wielokąt. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z drogi wojewódzkiej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią teren zabudowy indywidualnej, droga wojewódzka.	1 704,00	Zbycie nieruchomości w celu zamiany za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1013 położoną w obrębie Deszno, stanowiącą własność osoby prywatnej.

[\*] – Cena nieruchomości z uwzględnienia dodatkowych kosztów poniesionych przez Gminę przy zamianie nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 31 października 2018r. do 20 listopada 2018r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.