

**ZARZĄDZENIE Nr 147/2019**  
**Burmistrza Gminy Rymanów**  
**z dnia 10 października 2019 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2018 poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIV/174/19 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 27 września 2019 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie dotychczasowym dzierżawcom, w dzierżawę działek gminnych oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy Rymanów Nr 156/2016 z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów, zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Gminy 160/2017 z dnia 4 października 2017 roku.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 10.10.-31.10.2019 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ GMINY**  
*Wojciech Urbaniec*

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu oraz numer	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna roczna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów-Zdrój 66/2	KS1K/000965 22/7	0,0100 ha	B-0,0100 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego RYMANÓW ZDRÓJ: MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (94%); KDz - Tereny drogi publicznej klasy zbiorczej (6%).	Cel handlowy	5 lat	3,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	Czynsz płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, po otrzymaniu faktury VAT.
2	Rymanów-Zdrój 396/7	KS1K/000709 14/4	0,0047 ha	Ti-0,0047 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego RYMANÓW ZDRÓJ: I.KS - Tereny parkingów (100%).	Urządzenie ogródka przed kawiarnią	5 lat	3,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	Czynsz płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, po otrzymaniu faktury VAT.
3	Rymanów 2024	Wykonywanie prawa własności	0,3270 ha	RIIIb-0,2817 ha RIVa-0,0041 ha PsV-0,0412 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego RYMANÓW: R - Tereny rolnicze (100%).	Cel rolny	6 lat	2,00 zł/1ar rocznie	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT.

4	Rymanów 2213	Wykonywanie prawa własności	0,1580 ha	RV-0,1499 ha Lzr-RVI- 0,0081 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego RYMANÓW: R - Tereny rolnicze (100%).	Cel rolny	6 lat	2,00 zł/1ar rocznie	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT.
5	Rymanów 2214	Wykonywanie prawa własności	0,1735 ha	RIVb-0,0328 ha RV-0,1407 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego RYMANÓW: Pfl - Tereny zabudowy produkcyjnej - farmy fotowoltaicznej (100%).	Cel rolny	6 lat	2,00 zł/1ar rocznie	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT.
6	Rymanów 2486	Wykonywanie prawa własności	0,1514 ha	RIIIb-0,0214 ha RIVa-0,1300 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego RYMANÓW: R - Tereny rolnicze (100%).	Cel rolny	6 lat	2,00 zł/1ar rocznie	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 10.10.2019 r. do 31.10.2019 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

SURMISTRZ GMINY  
Wojciech Parbaniec