

ZARZĄDZENIE NR 151/2025
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 18 września 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2024 poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150), Uchwały Nr XVIII/152/2025 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 26 czerwca 2025 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości na okres 10 lat, Zarządzenia Burmistrza Gminy Rymanów Nr 218/2022 z dnia 9 grudnia 2022 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl) oraz na stronie internetowej www.rymanow.pl.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Rymanów

Grzegorz Wołczański

Załącznik do zarządzenia nr 151/2025

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 18 września 2025 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 10 lat

L p.	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłaty za czynsz dzierżawny
1	Rymanów	cz. 3441/8	KS1K/0006465 3/1	0,0036 ha	Ba- 0,0036	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” : WKO - Tereny infrastruktury technicznej i usług (100%);	Cele parkingowe	10 lat	1,50 zł m ² /kwartał	Czynsz płatny jest kwartalnie w terminie wskazanym w fakturze VAT, po otrzymaniu faktury VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

2	Rymanów	cz. 3441/7	KS1K/0006465 3/1	0,0181 ha	Ba- 0,0181	W Miejscowym Planie Zagospodarowa nia Przestrzennego „Rymanów” : WKO - Tereny infrastruktury technicznej i usług (100%);	Cele parkingo we	10 lat	1,50 zł m²/kwarta ł	Czynsz płatny jest kwartalnie w terminie wskazanym w fakturze VAT, po otrzymaniu faktury VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
3	Rymanów	cz. 3447/3	KS1K/0010560 7/4	0,2517 ha	RIVb-0,2517	W Miejscowym Planie Zagospodarowa nia Przestrzennego „Rymanów” : WKO - Tereny infrastruktury technicznej i usług (100%);	Cele parkingo we	10 lat	1,50 zł m²/kwarta ł	Czynsz płatny jest kwartalnie w terminie wskazanym w fakturze VAT, po otrzymaniu faktury VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 18.09.2025 r. do 09.10.2025 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl).