

**Zarządzenie Nr 157/2019
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 25.10.2019r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej w Rymanowie przy ul. Rynek 1 przeznaczonej do sprzedaży wraz z udziałem w działce i częściach wspólnych budynku w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), oraz wykonując uchwałę Nr V/80/19 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 18 stycznia 2019r.w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości lokalowych, położonych w Rymanowie.

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Sprzedaż nastąpi w trybie art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a, na okres 21 dni od dnia 25.10.2019r. 18.11.2019r. umieszczeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości przysługuje roszczenie o ich nabycie na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) mogą złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Gminy w Rymanowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY

Wojciech Farbaniec

W y k a z
nieruchomości lokalowej nr 1 położonej w Rymanowie przy ul. Rynek 1 przeznaczonej do sprzedaży wraz z udziałem w działce i częściach wspólnych budynku w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena Nieruchomości (netto)	Udział w częściach wspólnych budynku i działki
1	KS1K/005644 1/3	1490/2	Lokal nr 1 położony w Rymanowie przy ul Rynek 1 na parterze budynku o powierzchni użytkowej 31,26 m ² składający się z pomieszczeń oznaczonych w rzucie parteru numerami 1.1/1 Sala sprzedaży 16,00m ² 1.1/2 Sala sprzedaży 15,26m ² Lokal wyposażony w instalacje . elektryczną, Brak instalacji gazowej , wodno-kanalizacyjnej. Lokal wymaga generalnego remontu.	Działka nr 1490/2 objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczonym symbolem UMW Strefa ochrony konserwatorskiej A	110 000 zł	3126/38654

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymanów przy ul. Mitkowskiego 14a, na okres 21 dni tj. od dnia 25.10.2019r. do dnia 18.11.2019r. umieszczono na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości przysługuje roszczenie o ich nabycie na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) mogą złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu


BURMISTRZ GMINY
Wojciech Karbaniec