

**ZARZĄDZENIE Nr 15/2013**  
**Burmistrza Gminy w Rymanowie**  
**z dnia 13 lutego 2013 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**  
**na okres do trzech lat**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm /, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r Nr 102 poz. 651 z późn. zm./

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 14 lutego 2013 roku do 6 marca 2013 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ GMINY**  
**Wojciech Farbaniec**

WYKAZ  
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Łazy 2569	KS1K/000 75600/5	0,04	PsIV-0,04	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
2	Łazy 2574/2	KS1K/000 75600/5	0,22	B-PsIV-0,22	50% obszary koncentracji usług i terenów użytku publicznego (UP) 50% obszary potencjalnego rozwoju mieszkalnictwa, różnych usług oraz rzemiosła	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
3	Łazy 1852/10	KW 96030	0,22	LIV – 0,22	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

4	Łazy 2075/1	KS1K/000 75600/5	0,59	RV-0,57 PsV-0,02	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
5	Łazy 2075/2	KW 96030	0,26	RV-0,24 PsV-0,02	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
6	Łazy 2080	KW 96030	0,25	RIVa-0,10 RIVb-0,15	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
7	Łazy 2446/2	KW 96030	0,37	RV-0,22 PsIV-0,15	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
8	Łazy 2425/6	Wykonawca prawa własności	0,09	PsV-0,09	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary leśne	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /roczni e (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

							(≤ 10 ar		
9	Łazy 1706/2	KS1K/000 75600/5	0,14	RIVb-0,14	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
10	Łazy 1950/2	KS1K/000 75600/5	0,21	RIVa-0,21	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
11	Łazy 1951	KS1K/000 75600/5	0,46	LIII-0,46	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
12	Łazy 1722/2	KS1K/000 75600/5	0,21	RIVb-0,04 LIV-0,17	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cele magazynowo-składowe	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

13	Łazy 1971	KS1K/000 75600/5	0,36	RIVa-0,17 RIVb-0,19	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
14	Łazy 2153/1	KS1K/000 75600/5	0,40	RIVb-0,40	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
15	Łazy 2161/3	KS1K/000 75600/5	0,29	RIVb-0,29	Miejscowy Plan nr 3 Zagospodarowania przestrzennego terenu budowy turbin wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach: Łazy, Ładzin /część wschodnia/ i Wróblík Szlachecki w Gminie Rymanów	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
16	Łazy 2460/4	KS1K/000 75600/5	0,22	PsIV-0,22	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

17	Łazy 2496/3	KS1K/000 75600/5	0,31	RV-0,31	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
18	Łazy 2292	KS1K/000 75600/5	0,35	RV-0,29 LsV-0,06	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary leśne	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
19	Łazy 2301/1	KS1K/000 75600/5	0,14	PsIV-0,14	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary leśne	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
20	Łazy 2445/3	KS1K/000 75600/5	0,05	RV-0,05	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary leśne	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
21	Łazy 2446/1	KS1K/000 75600/5	0,55	RV-0,55	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

22	Łazy 2567/26	KS1K/000 75600/5	0,0900	RV-0,0873 PsV- 0,0027	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /roczni e (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
23	Łazy 2578/1	KS1K/000 75600/5	0,36	RV-0,28 B-PsIV- 0,08	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
24	Łazy 2459/4	KS1K/000 75600/5	0,42	RV-0,42	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
25	Łazy 2620	KW 93542	0,17	RIVb-0,14 LIV-0,03	Miejscowy Plan nr 3 Zagospodarowania przestrzennego terenu budowy turbin wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach: Łazy, Ładzin /część wschodnia/ i Wróblík Szlachecki w Gminie Rymanów	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

26	Łazy 1876	KS1K/000 75600/5	0,27	RIVb-0,27	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
27	Łazy 2119/2	KS1K/000 75600/5	0,18	PsV-0,18	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary leśne	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
28	Łazy 2215/6	KS1K/000 75600/5	0,24	RV-0,23 PsVI-0,01	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
29	Łazy 2355/9	KS1K/000 75600/5	0,02	RV-0,02	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
30	Łazy 2519/5	KS1K/000 75600/5	0,03	LsV-0,03	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy



31	Łazy 2802/13	KS1K/000 75600/5	0,02	PsIV-0,02	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
32	Łazy 2578/4	KS1K/000 75600/5	0,21	RV-0,15 B-PsIV-0,06	Obszary potencjalnego rozwoju mieszkalnictwa, różnych usług i rzemiosła	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
33	Posada Górna 1272/10 (0,4072ha)	KS1K/000 92400/8	0,0045	PsVI-0,0045	Obszary zieleni, ochrony ekologicznej cieków wodnych	Pod lokalizację tymczasowego garażu	3 lata	1,50 zł/m <sup>2</sup> kwartalnie	Czynsz płatny jest kwartalnie - termin wskazany w fakturze VAT
34	Rymanów Zdrój 401 (1,0399 ha)	KS1K/000 96522/7	0,0040	Bz – 0,0040	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Rymanów Zdrój oznaczony symbolem ZP/1.KR, strefa A Uzdrowiska	Mobilny plac zabaw	3 lata	2,00 zł m <sup>2</sup> /mies.	Czynsz płatny jest miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury vat

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 14.02 –06.03.2013 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 06.03.2013r.

  
**BURMISTRZ GMINY**  
 Wojciech Łabaniec