

**ZARZĄDZENIE Nr 174/2019**  
**Burmistrza Gminy Rymanów**  
**z dnia 2 grudnia 2019 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2018 poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVIII/216/19 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie dotychczasowym dzierżawcom, w dzierżawę części działki gminnej oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy Rymanów Nr 156/2016 z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów, zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Gminy 160/2017 z dnia 4 października 2017 roku.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 02.12.-23.12.2019 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ GMINY**  
**Wojciech Farbaniec**

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

Lp	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna roczna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Klimkówka	399	KS1K/0009925 8/6	0,15 ha	RIVb-0,15 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 161 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.
2	Klimkówka	563	KS1K/0009925 8/6	0,14 ha	RIVa-0,14 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 161 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.
3	Klimkówka	758	KS1K/0009925 8/6	0,35 ha	RIVb-0,32 ha RV-0,03 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 161 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.
4	Klimkówka	3091	Wykonywanie prawa własności	0,32 ha	RIVb-0,32 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 42 LS - Tereny wskazane pod rozwój: zalesień (100%)	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 02.12.2019 r. do 23.12.2019 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków w terminie do 23.12.2019 r.

**W Y K A Z**

**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu oraz numer	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów 1468/5	KS1K/0007091 2/0	0,0060 ha (2x30m <sup>2</sup> )	B-0,0060 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów”: UH3 – Tereny zabudowy usługowej – działalność handlowa (69%) KP1-Tereny komunikacji – parkingi (15%) KD-D-Tereny komunikacji – drogi dojazdowe (11%) KD-G/Z-Tereny komunikacji – istniejąca droga główna (5%)	Grunt związany z działalnością gospodarczą	2 lata	3,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	Czynsz płacony w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, po otrzymaniu faktury VAT.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 02.12.2019 r. do 23.12.2019 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.  
Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.