

ZARZĄDZENIE NR 191/2022
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 21 października 2022 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym
Głębokie, stanowiącej własność Gminy Rymanów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2022.559 z późn. zm./, art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j.Dz.U.2021. 1899/ oraz wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Rymanowie Nr LIII/545/14 z dnia 16 maja 2014 roku,

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronie internetowej www.rymanow.pl .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 191/2022

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 21 października 2022 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie ewidencyjnym Głębokie.

Nr działki	Dokument własności KS1K/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
882/2	107627/4	0,07	Głębokie	Zgodnie z uchwałą nr LXI/553/2022 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25.02.2022r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów przedmiotowa działka położona jest w terenach: 119 R – Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%). Dodatkowo działka zlokalizowana jest w granicy obszaru chronionego krajobrazu Beskidu Niskiego (100%), granicy stref ochrony uzdrowiskowej (100%), w granicy aglomeracji ściekowej (100%).	Działka niezabudowana, zlokalizowana w pośredniej części wsi Głębokie, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku północno-wschodnim, z niewielką skarpą wzdłuż północno-wschodniej granicy, w całości pokryty trawą oraz pojedynczymi samosiewami drzew. Kształt działki regularny, zbliżony do rombu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni częściowo utwardzonej, łączącą się z drogą o nawierzchni bitumicznej. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz droga dojazdowa. W bliskim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa.	19.000,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 24 października 2022r. do 14 listopada 2022r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej (www.monitorurzedowy.pl). Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.