

Zarządzenie Nr 201 /2012
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 12.11.2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Rymanowie Zdroju stanowiącego własność Gminy Rymanów przeznaczanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.) art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z póź. zm.) oraz wykonując uchwałę Nr XXIX/316/2012 z dnia 30 października 2012r w sprawie udzielenia zgody Burmistrzowi Gminy Rymanów na sprzedaż w drodze przetargu samodzielnego lokalu mieszkalnego położonego w budynku wielolokalowym w Rymanowie Zdroju.

zarządzam , co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a na okres 21 dni od dnia 12.11.2012. do 2.12.2012r. oraz opublikowaniu na stronie internetowej www.rymanow.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Gminy w Rymanowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Furbaniec

W y k a z
lokalu mieszkalnego przeznaczonego
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej KS1K/00076620/8
2. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia wg ewidencji gruntów i budynków
Dz. nr. 67-0,0338 ha , Dz. Nr 68- 0,0171 ha.
3. Opis nieruchomości: Lokal mieszkalny nr 32 usytuowany w budynku wielolokalowym nr 1 przy ul. Kasztanowej w Rymanowie Zdroju.
Budynek położony w centrum Rymanowa Zdroju, pięciokondygnacyjny, trzyklatkowy, murowany z cegły pełnej w technologii tradycyjnej, wybudowany w końcu lat 60-tych XXw. Odnowiony w 2007r. (ocieplony i odmalowany , wykonany remont dachu).
Lokal mieszkalny nr 32 położony jest na parterze budynku . Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 26,66m²
Składają się na nią pomieszczenia oznaczone w rzucie parteru:
Nr 26 Przedpokój – pow. 1,81m²
Nr 27 Łazienka- pow. 3,53m²
Nr 28 Pokój- pow. 16,76m²
Nr 29 Kuchnia pow. 4,56m²
Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną , wod-kan, gazową co (kotłownia gazowa wspólna dla budynku nr 1). Lokal wymaga remontu.
4. Wartość nieruchomości: 88 363 zł słownie (osiemdziesiąt osiem tysięcy trzysta sześćdziesiąt trzy złote)
Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.
5. Udział w częściach wspólnych budynku oraz działek: 145/10000.
6. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dz. nr 67,68 są położone w terenach oznaczonych symbolem MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymanów przy ul. Mitkowskiego 14a na okres 21 dni tj. od dnia 12.11.2012 do 02.12.2012r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z póź. zm.) – 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Karbaniec