

ZARZĄDZENIE NR 210/2024
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 13 grudnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Rymanów,
przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn.zm.), § 3 ust.1, § 4 ust. 1, uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokale użytkowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a na okres 21 dni od dnia 13.12.2024r. do 02.01.2025r. umieszczeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Gminy w Rymanowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Rymanów

Grzegorz Wolczański

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 210/2024

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 13 grudnia 2024 r.

W y k a z lokali użytkowych

przeznaczonego do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat

L p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu za 1 m ² pow. użytkowej w zł.	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu)
1	KS1K/001 09063/2	396/2	Część lokalu użytkowego nr 1 położonego w Rymanowie-Zdroju przy ul. Zdrojowej 45 o powierzchni użytkowej 18,85m ² , składający się z dwóch pomieszczeń oznaczonych w rzucie parteru numerami 2/1 kasa -7,52m ² 3/1 zaplecze kasy 11,33m ²	Oddanie w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na rzecz dotychczasowego najemcy	25,58 zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego o zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media	Do 9 lat
2	KS1K/000 65399/9	979	Lokal użytkowy położony w domu ludowym Posada Górna ul. 3 Maja 71 o pow. użytkowej 48,98m ² na która składa się pomieszczenia: Nr 1 sala sprzedaży 32,70m ² Nr 2 magazyn 10,07 m ² Nr 3 sanitariat 2,95m ² Nr 4 korytarz 3,26m ²	Oddanie w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na rzecz dotychczasowego najemcy	10,77 zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego o zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media	Do 9 lat

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymanów przy ul. Mitkowskiego 14a, oraz umieszczono na stronie internetowej www.rymanow.pl

na okres 21 dni tj. od 13.12.2024r. do dnia 02.01.2025r..

Szczegółowych informacji dotyczących ww. lokalu udziela Referat Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy w Urzędzie Gminy w Rymanowie pok. Nr 202 tel. 013 43 55 006 wew. 202.