

ZARZĄDZENIE NR 214/2022
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 5 grudnia 2022 r.

**w sprawie ustalenia bazowej stawki czynszu najmu za 1m² powierzchni użytkowej lokali
mieszkalnych w mieszkaniowym zasobie Gminy Rymanów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze.zm.), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022r. poz.172 ze zm.) uchwały nr XLVIII/436/2021 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 21 maja 2021r. w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rymanów w latach 2021-2026 (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2021r poz.2238), oraz Obwieszczenia Wojewody Podkarpackiego z dnia 19 września 2022r. w sprawie wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych ustalonego na okres 6 miesięcy od dnia 1 października 2022r. do dnia 31 marca 2022r.(Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2022r poz.3405)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się bazową stawkę czynszu najmu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w mieszkaniowym zasobie Gminy Rymanów w wysokości 2,30 % wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych:

- a) lokale mieszkalne - 8,80 zł/m²
- b) lokale socjalne - 4,40 zł/m²

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy.

§ 3. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu gminy oraz zamieszczeniu w BIP na stronie internetowej Gminy Rymanów www.rymanow.pl

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 69/2019 Burmistrza Gminy Rymanów z dnia 09.05.2019r w sprawie ustalenia bazowej stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w mieszkaniowym zasobie Gminy Rymanów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2023 r.

Burmistrz Gminy Rymanów

Wojciech Farbaniec