

ZARZĄDZENIE Nr 21/2014
Burmistrza Gminy w Rymanowie
z dnia 20 lutego 2014 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm /, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r Nr 102 poz. 651 z późn. zm./oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150)

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży wymienionych w wykazie stanowiącym załączniki nr 1, nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 20 lutego 2014 roku do 14 marca 2014 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec



WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów	2802	KS1K/000 64653/1	cz. 0,0035	Dr – 0,0035	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów. Tereny Komunikacji Droga dojazdowa oznaczona na rysunku planu symbolem KD-D.	Grunt związany z działalnością gospodarczą	4 lata	2,00 zł/1m ²	Czynsz płatny jest miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT.
2	Rymanów Zdrój	89	KW87312	cz. 0,0036	Bi – 0,0036	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów Zdrój. Tereny zabudowy usługowej. Usługi komercyjne oznaczone symbolem 7.U. Strefa B ochrony uzdrowiskowej.	Tereny pod garażami	4 lata	2,00 zł/1m ²	Czynsz płatny jest kwartalnie do 15 dnia każdego kwartału po otrzymaniu faktury VAT.
3	Wróblek Szlachecki	500	KS1K/000 67809/1	cz. 1,0200	RV – 0,60 PsV – 0,42	Studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów. Rolnicza przestrzeń produkcyjna. Grunty rolne i pastwiska.	Cele rolnicze	4 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

4	Rudawka Rymanowska	1660/31	KS1K/000 70911/3	cz. 0,0294	Bi – 0,0294	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Rudawka Rymanowska II w Gminie Rymanów. Uchwała nr XXXII/304/02 z 9 sierpnia 2002 r. Działka przeznaczona pod funkcję rekreacyjną.	Cel rekreacyjno – wypoczynkowy Grunt pod zabudowę prywatnym domkiem letniskowym	Czas nieokreślony	300 zł pierwsze 100 m ² , każdy następny m ² 1 zł	Czynsz płatny jest jednorazowo z góry do 15 marca i 15 września każdego roku po otrzymaniu faktury VAT.
---	--------------------	---------	------------------	------------	-------------	---	--	-------------------	---	---

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 20 lutego 2014 r. do 14 marca 2014 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr /2014
Burmistrza Gminy Rymanów z dnia 20 lutego 2014

W Y K A Z

Udziału 6/48 części w nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu położonej w Rymanowie, stanowiącej własność Gminy Rymanów.

Nr działki	Dokument własności	Powierzchnia w ha	Położenie	Przeznaczenie	Opis działki	Wartość nieruchomości netto w zł
2975	KS1K/000 55733/0	0,0434	Rymanów	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	Działka zabudowana starym budynkiem murowanym piętrowym nieużytkowanym od wielu lat. Funkcjonalność budynku bardzo słaba.	udział 6/48 cz. 10 900,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 20 lutego 2014 r. do 14 marca 2014 r. a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości w przeciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec