

**ZARZĄDZENIE Nr 24/2018**  
**Burmistrza Gminy Rymanów**  
**z dnia 5 marca 2018 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Uchwały Nr LI/484/18 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 23 lutego 2018 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie dotychczasowym dzierżawcom, w dzierżawę działek gminnych, oraz Zarządzeniem Nr 160/2017 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 4 października 2017 roku zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 6.03-27.03.2018 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ GMINY**  
*Wojciech Furbaniec*

**W Y K A Z**

**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu oraz numer	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Głębokie 2682	KS1K/001 07627/4	0,84 ha	PsIII-0,45 PsIV-0,39	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (92 %); 66 LS - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny leśne (8 %)	rolne	5 lat	2 zł/1 ar 168,00zł	Czynsz płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT
2	Łazy 2128/2	KS1K/000 75600/5	0,21 ha	RIVb-0,21	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 113 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100 %)	rolne	5 lat	2 zł/1 ar 42,00zł	Czynsz płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT
3	Wołuszowa 401	KS1K/000 51253/3	0,0160 ha	Br Ls IV	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów Zdrój teren oznaczony symbolem 2.ZL/Zlp-tereny lasów. Park leśny o funkcji rekreacyjno wypoczynkowej.	Rekreacyjno-wypoczynkowe, grunt zabudowany domkami letniskowymi	1 rok	1500,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca, po otrzymaniu faktury VAT
4	Rymanów 2802	KS1K/000 64653/1	0,0035	dr	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów KD-D - Tereny komunikacji - drogi dojazdowe (93 %); UH1 - Tereny zabudowy usługowej - działalność handlowa (4 %); ZCC - Tereny czynnego cmentarza (2 %); KD-D -	Prowadzenie działalności gospodarczej w tymczasowym pawilonie	5 lat	1260,00 zł	Czynsz płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT

5	Rymanów cz. 3142/4 cz. 3142/5	KS1K/000 70912/0	0,0144ha	RV	KDW - Tereny komunikacji - drogi wewnętrzne; T - Tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja; ZPN - Tereny zieleni niskiej, ZCN2 - Tereny niezynnych cmentarzy; MNI - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KPJ - Tereny komunikacji - ciągi pieszo-jezdne (37 %)	Pod lokalizację istniejącej stacji bazowej telefonii komórkowej	1 rok	56 644,00 zł	Czynsz płatny na podstawie faktury wystawionej po zakończeniu pierwszego miesiąca każdego kwartału kalendarzowego, w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury
6	Ladzin 1297 1300 1303 1389 1397 1563	KS1K/001 09626/1	2,43 ha	RV-2,05 RIVb-0,38	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach: Rymanów, Łazy, Ladzin i Wróblak Szlachecki – tereny rolne	rolne	6 lat	2 zł/1 ar 486,00 zł	Czynsz płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 6.03 -27.03.2018 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.  
Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ GMINY**  
*Wojciech Rurkiewicz*

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji i gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Deszno	96/1	KS1K/0006 4802/1	0,0040	dr	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony symbolem 20 KDD-droga dojazdowa	Rolne – ogródki przydomowe, drobne uprawy warzyw, kwiatów i tereny zieleni	3 lata	30,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca, po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 6.03 -27.03.2018 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 27.03.2018r.

**BURMISTRZ GMINY**  
*Wojciech Zarbaniec*