

**ZARZĄDZENIE Nr 2/2017**  
**Burmistrza Gminy w Rymanowie**  
**z dnia 5 stycznia 2017 roku**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych położonych w Desznie oraz w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych położonych w Rymanowie Zdroju, stanowiących własność Gminy Rymanów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2016.446 z późn. zm./, art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust.1 i 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2016.2147/ oraz wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Rymanowie Nr XXVIII/281/16 i XXVIII/280/16 z dnia 25 listopada 2016r.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a w okresie : od 5 stycznia 2017 roku do 26 stycznia 2017 roku włącznie i ogłoszeniu na stronie internetowej [www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl) oraz w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ GMINY**  
**Wojciech Farbaniec**

**W Y K A Z**

**Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu, położone w miejscowości Deszno.**

<b>Nr działki</b>	<b>Dokument własności KSIK/000</b>	<b>Pow. w ha</b>	<b>Położenie</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości (netto w zł)</b>
<b>30</b>	64802/1	<b>0,2200</b>	<b>Deszno</b>	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach rolnych (100%) oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego; strefa C ochrony uzdrowiskowej	Działka niezabudowana, zlokalizowana w peryferyjnej części wsi Deszno, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku północnym, w całości pokryty drzewostanem mieszanym z dominacją drzewostanu jodły. Kształt działki regularny, wydłużony, zbliżony do trapezu. Dojazd do działki odbywa się przez działki sąsiednie. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne i leśne.	<b>6 000,00</b>
<b>383</b>	64802/1	<b>0,1300</b>	<b>Deszno</b>	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach rolnych (100%) oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego; strefa C ochrony uzdrowiskowej	Działka niezabudowana, zlokalizowana w peryferyjnej części wsi Deszno, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku wschodnim, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, wieloboczny, zbliżony do trapezu. Dojazd do działki odbywa się przez działki sąsiednie. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne i leśne.	<b>1 900,00</b>
<b>972</b>	64802/1	<b>0,3100</b>	<b>Deszno</b>	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach rolnych (100%) oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego; strefa B ochrony uzdrowiskowej	Działka niezabudowana, zlokalizowana w peryferyjnej części wsi Deszno, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku północnym, w większości pokryty trawą oraz częściowo samosiewami drzew i krzewów. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do działki odbywa się przez działki sąsiednie, bez urzędzonego w terenie dostępu do drogi publicznej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne i leśne.	<b>4 500,00</b>

1111	106393/7	0,4200	Deszno	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach rolnych (78%), dróg publicznych (22%) oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego; strefa C ochrony uzdrowskiej	Działka niezabudowana, zlokalizowana w peryferyjnej części wsi Deszno, gm. Rymanów. Teren działki jest pochyły w kierunku północnym, częściowo pokryty trawą oraz częściowo samosiewami drzew i krzewów. Kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu. Dojazd do działki odbywa się przez działki sąsiednie, bez urządzonego w terenie dostępu do drogi publicznej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne i leśne.	5 500,00
1112	64802/1	0,3000	Deszno	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach rolnych (100%) oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego; strefa C ochrony uzdrowskiej	Działka niezabudowana, zlokalizowana w peryferyjnej części wsi Deszno, gm. Rymanów. Teren działki jest pochyły w kierunku północnym, pokryty trawą oraz samosiewami drzew i krzewów. Kształt działki regularny, wydłużony, zbliżony do prostokąta. Dojazd do działki odbywa się przez działki sąsiednie, bez urządzonego w terenie dostępu do drogi publicznej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne i leśne.	4 500,00
1113/2	106393/7	0,4900	Deszno	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach rolnych (80%), dróg publicznych (20%) oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego; strefa C ochrony uzdrowskiej	Działka niezabudowana, zlokalizowana w peryferyjnej części wsi Deszno, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku północnym, pokryty trawą oraz pojedynczymi samosiewami drzew i krzewów. Kształt działki regularny, wieloboczny. Dojazd do działki odbywa się drogą gruntową przez działki sąsiednie. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne i leśne.	7 000,00
1189/1	54824/8	0,2200	Deszno	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy produkcyjnej (100%) oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego; strefa C ochrony uzdrowskiej	Działka niezabudowana, zlokalizowana w peryferyjnej części wsi Deszno, gm. Rymanów. Teren działki jest płaski, częściowo pokryty trawą oraz samosiewami drzew i krzewów. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do działki odbywa się przez działki sąsiednie. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi od pñ.-zach. zabudowa	20 500,00

					mieszkaniowa jednorodzinna, z pozostałych stron nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz od pld.-wsch. ciek wodny.	
1202	64802/1	0,2500	Deszno	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy usługowej (usługi publiczne i komercyjne - 62%), lasów (28%), rolnych (6%), dróg wewnętrznych (4%) oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego; strefa C ochrony uzdrowiskowej	Działka niezabudowana, zlokalizowana w peryferyjnej części wsi Deszno, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku płu.-zach. Ograniczony skarpą, częściowo pokryty trawą oraz samosiewami drzew i krzewów. Kształt działki regularny, wieloboczny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, bez urządzonego zjazdu. Dojazd do działki odbywa się przez działki sąsiednie. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi od płu.-zach. droga publiczna DW887, a z pozostałych stron nieruchomości gruntowe niezabudowane.	18 500,00
1204	54824/8	0,0800	Deszno	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy usługowej (usługi publiczne i komercyjne – 100%) oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego; strefa C ochrony uzdrowiskowej	Działka niezabudowana, zlokalizowana w peryferyjnej części wsi Deszno, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku płu.-zach. Częściowo pokryty trawą oraz samosiewami drzew i krzewów. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Działka posiada dostęp do nieurządzonej w terenie drogi łączącej się z drogą publiczną. Dojazd do działki odbywa się przez działki sąsiednie. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane.	6 700,00
1205		0,0900				7 500,00
1206		0,2400				17 500,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 5 stycznia 2017r. do 26 stycznia 2017r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości w przeciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy.

**BURMISTRZ GMINY**

*Wojciech Farhaniec*

**W Y K A Z**

**Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położone  
w miejscowości Rymanów Zdrój.**

Nr działki	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)
351/5	96519/3	0,0134	Rymanów Zdrój	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (100%)	Działka zlokalizowana w pośredniej strefie wsi Rymanów Zdrój przy ul. Dębowej, gm. Rymanów. Teren działki jest płaski częściowo ogrodzony, częściowo pokryty trawnikiem oraz nasadzeniami pojedynczych drzew i krzewów. Kształt działki regularny, wieloboczny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej asfaltowej, bez urządzonego zjazdu. Działka stanowi bezpośrednie sąsiedztwo działki 352/4.	4 100,00
351/6	96519/3	0,0151	Rymanów Zdrój	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (100%)	Działka zlokalizowana w pośredniej strefie wsi Rymanów Zdrój przy ul. Dębowej, gm. Rymanów. Teren działki jest płaski częściowo ogrodzony, częściowo pokryty trawnikiem oraz nasadzeniami pojedynczych drzew i krzewów. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Działka posiada dostęp do drogi publicznej asfaltowej, bez urządzonego zjazdu. Działka stanowi bezpośrednie sąsiedztwo działki 354/3.	5 800,00
351/7	96519/3	0,0112	Rymanów Zdrój	Działka objęta MPZP, zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (99%) oraz w terenach dróg publicznych (1%)	Działka zlokalizowana w pośredniej strefie wsi Rymanów Zdrój przy ul. Dębowej, gm. Rymanów. Teren działki jest płaski częściowo utwardzony i ogrodzony, częściowo pokryty trawnikiem oraz nasadzeniami pojedynczych drzew i krzewów. Kształt działki regularny, zbliżony do wydłużonego trójkąta. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi publicznej asfaltowej. Działka stanowi bezpośrednie sąsiedztwo działki 355.	3 600,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 5 stycznia 2017r. do 26 stycznia 2017r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości w przeciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy.

**BURMISTRZ GMINY**

Wojciech Fajlanciec