

**ZARZĄDZENIE Nr 34/2016**  
**Burmistrza Gminy Rymanów**  
**z dnia 21 marca 2016 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U z 2013 r., poz. 594 późn. zm /, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U.2015.782 j.t./ oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzeniem 116/2011 z dnia 19 lipca 2011 w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów wraz z Zarządzeniem 152/2013 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 7 listopada 2013 rok zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 22.03-12.04.2016 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ GMINY**  
*Wojciech Tarbaniec*

**WYKAZ**

**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów Zdrój	401	KS1K/00096522/7	0,0020	Bz-0020	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Rymanów Zdrój teren oznaczony symbolem ZP/1.KR, strefa A Uzdrowiska	Działalność gospodarcza	3 lata	2,00 zł/m <sup>2</sup> nie mniej niż 50 zł/mies.	Czynsz płatny miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
2	Sieniawa	276/2 277 279	KS1K/00102688/4 Władający Gmina Władający Gmina	0,11 0,24 0,28	Ł-0,63	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, grunty rolne i pastwiska	rolne	6 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
3	Rymanów	3310 3316/1 3330 3393	KS1K/00064653/1 KS1K/00093332/7 Władający Gmina KS1K/00100723/8	3,0095 0,3836 0,4332 0,4737	ŁIV- 3,3931 ŁIII- 0,9069	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	6 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 22.03-12.04.2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ GMINY**  
Wojciech Farfuntec

WYKAZ  
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów	3943/2	KS1K/000 70912/0	0,8551	ŁIV-0,8551	W MPZP Rymanów – tereny w 40% oznaczone symbolem UT – tereny zabudowy usługowej, usługi turystyki, pozostałe tereny 60% oznaczone symbolem ZPN – tereny zieleni niskiej	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
2	Sieniawa	142/2	wykonywanie prawa własności	0,16	RIIIb-0,0024 RIVa-0,1576	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Rymanów, tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Grunty rolne i pastwiska.	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
3	Sieniawa	142/1	wykonywanie prawa własności	0,16	RIIIb-0,01 RIVa-0,15	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Rymanów, tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Grunty rolne i pastwiska.	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
4	Sieniawa	143	wykonywanie prawa własności	0,16	RIIIb-0,01 RIVa-0,15	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Rymanów, tereny	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po

						rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Grunty rolne i pastwiska.				otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
5	Sieniawa	144	wykonywanie prawa własności	0,16	RIIIb-0,02 RIVa-0,14	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Rymanów, tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Grunty rolne i pastwiska.	rolne	3 lata	2,00 zł/1 ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
6	Rymanów	1635	KS1K/000 93332/7	1,5514	RIIIb-1,3919 ŁIII-0,1595	W MPZP Rymanów – tereny rolne, oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1 ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
7	Rymanów	1314/2	KS1K/000 55388/6	0,0035	RIVb- 0,0035	W MPZP Rymanów – tereny zieleni oznaczone symbolem ZI	garaż	3 lata	2,00 zł m <sup>2</sup> /kwart.	Czynsz płatny jest w terminie:- do 15 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału po otrzymaniu faktury VAT
8	Wróblak Szlachecki	cz. 500/3	KS1K/000 67809/1	0,20	RV-0,20	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Rymanów, tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Grunty rolne i pastwiska.	rolne	3 lata	2,00 zł/1 ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 22.03- 12.04.2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 12.04.2016r.

**BURMISTRZ GMINY**

*Wojciech Karbaniec*