

ZARZĄDZENIE Nr 37/2017
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 14 marca 2017 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzeniem Nr 156/2016 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 15.03-05.04.2017 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości ewidencji i gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów	1786 1712 3790	Wykonawca prawa własności	0,9691 0,4653 1,1263	RIVa-1,6748 ŁIII-0,4253 RIVb-0,1795 RIIIB-0,2811	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przewidzianego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	5 lat	640,18 (2 zł/1ar)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT
2	Rymanów	3948	KS1K/0007 0912/0	2,7486	RIVb-1,1702 RIVa-1,0847 PsIV-0,3946 W-0,0199 dr-0,0792	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przewidzianego Gminy Rymanów tereny zielone i przeznaczonym pod istniejące i projektowane ogrody działkowe oznaczone na rysunku planu symbolem ZD	rolne	5 lat	549,72 (2 zł/1ar)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT
3.	Wróblek Szlachecki	1269/1	KS1K/0008 1555/9	0,0529	RIIIa-0,0529	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Rymanów tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz tereny zalewowe	drobne uprawy warzyw i kwiatów	6 lat	53,00 0,10 zł m2/rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 15.03-05.04.2017 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji i gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Wróblak Szlachecki	1515/7	KSJK/00 081555/9	0,0167	PsV- 0,0167	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów – tereny oznaczone symbolem MNR-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa	drobne uprawy warzyw i kwiatów oraz tereny zieleni (≤ 10 ar)	3 lata	30,00 (0,10 zł m ² /rocznie nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
2	Wróblak Szlachecki	1515/5	KSJK/00 081555/9	0,0195	ŁIV- 0,0154 PsV- 0,0022 PsVI- 0,0019	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów – tereny oznaczone symbolem MNR-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa	drobne uprawy warzyw i kwiatów oraz tereny zieleni (≤ 10 ar)	3 lata	30,00 (0,10 zł m ² /rocznie nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
3	Posada Górna	849	Władający Gmina	0,05	RV-0,50	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów – tereny oznaczone symbolem MNR-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa	Sportowo-rekreacyjne	3 lata	0,15 zł m ² /rocznie	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
4.	Rymanów	1468/5	KSJK/00 070912/0	0,0030	B-0,0030	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów – tereny zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod działalność handlową oznaczone w planie symbolem UH3	Cele związane z działalnością gospodarczą	3 lata	3,00 zł/m ² miesięcznie	Czynsz płatny miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 15.03-05.04.2017 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 05.04.2017r.

URZĘDNIK GMINY

Wojciech Frykajec