

**ZARZĄDZENIE Nr 3/2016**  
**Burmistrza Gminy Rymanów**  
**z dnia 7 stycznia 2016 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U z 2013 r., poz. 594 późn. zm /, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U.2015.782 j.t./ oraz Uchwały Nr XV/163/15 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 18 grudnia 2015r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat działki gminnej położonej w Sieniawie oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzeniem 152/2013 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 7 listopada 2013 rok zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Miłkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy; od 8.01-29.01.2016 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ GMINY**

*Wojciech Farbaniec*

**WYKAZ**

**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Sieniawa	533/2	KS1K/00102688/4	0,62	RIVa-0,14 RV-0,48	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów grunty rolne	rolne	5 lat	2,00 zł/1 ar	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT
2	Ladzin	2007/6	KW98666	0,6694	RIVa-0,6694	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Klimkówka, Rymanów, Ladzin/ część zachodnia i Wróblík Królewski w gminie Rymanów- teren rolny	rolne	6 lat	2,00 zł/1 ar	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT
3	Wróblík Szlachecki	1310/2 cz. 1321 1322/1 1398/1	KS1K/00067809/1 KS1K/00081555/9 KS1K/00081555/9 KS1K/00067809/1	0,06 0,21 0,17 0,38	PsV-0,48 RV-0,32 BrPsV-0,02	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( grunty rolne i pastwiska),	rolne	6 lat	2,00zł/1ar	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT

4	Bałucianka	213/4	KS1K/00055945/09	0,24	PsIV-0,04 Lz-PsV-0,04 B-PsIV-0,16	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów, 20% obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska), 80% teren potencjalnego rozwoju mieszkalnictwa, różnych usług i rzemiosła	rolne	6 lat	2,00zł/1ar	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT
5	Rymanów Zdrój	66/1 cz.	KS1K/00096522/7	1m <sup>2</sup>	B-1m <sup>2</sup>	W MPZP Rymanowa Zdroju tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Tablice reklamowe, billboardy	6 lat	250zł/1m <sup>2</sup>	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT
6	Ladzin	1468/2 1922/2 1948/3 851	KS1K/00105969/9 KS1K/00109626/1 KS1K/00109626/ KS1K/00105969/91	0,40 0,29 0,43 0,12	RIVb-0,22 RV-0,88 RIVa-0,9 RIIIb-0,04 ŁIII-0,01 PsV-0,05 Dr-0,03	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren rolny	rolne	6 lat	2,00zł/1ar	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT
		1112	Wykonawca prawa własności	0,33		Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - 50% teren elektrowni wiatrowej EW 24, 50% teren rolny				
		1967/2	KS1K/00106392/0	0,56		Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren elektrowni wiatrowej EW25				

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 08.1-29.01. 2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ GMINY**

Wojciech Parbaniec