

**Z A R Z A D Z E N I E Nr 44/2016**  
**Burmistrza Gminy Rymanów**  
**z dnia 12 kwietnia 2016 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) Dz.U.2015.782 j.t./ oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzeniem Nr 116/2011 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 19 lipca 2011 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów oraz Zarządzeniem 152/2013 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 7 listopada 2013 rok zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 13.04 - 4.05.2016 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ GMINY**

*Wojciech Farbaniec*

**WYKAZ**

**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji i gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Posada Górna	2831	Wykonawca prawa własności	1,50 ha	PsIV-0,16 PsV-0,41 PsVI-0,88 Lzr-PsV-0,05	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, grunty rolne i pastwiska	rolne	6 lat	2 zł/ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
2	Posada Górna	1272/14 o pow. 0,0209ha	KS1K/0009 2400/8	0,0045 ha	PsVI-0,0209	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary zieleni, ochrony ekologicznej cieków wodnych	garaż	6 lat	1,50zł/m <sup>2</sup> kwartalnie	Czynsz płatny kwartalnie do 15 każdego pierwszego miesiąca kwartału, po otrzymaniu faktury VAT
3	Ladzin	550	KS1K/0007 0150/0	0,19 ha	LIV-0,19	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Bodowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Klimkówka, Rymanów, Ladzin/część zachodnia/i Wróblík Królewski w Gminie Rymanów-teren rolny	rolne	6 lat	77,50 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
4	Ladzin	cz. 2022	KS2K/0007 0150/0	9,1966	RIVa-3,5263 IIB-0,6841 LIII-0,4767 LIV-1,2559	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Polder Flora” obszar oznaczony symbolem	rolne	6 lat	2 zł/ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w

					LV-3,2269 PsIV-0,0267	WP				pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
5	Wróblík Królewski	889/14 o pow. 7,0266	KS1K/0010 6189/4	1,4006 ha	LV—1,0978 PsIV-0,3028	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Klimkówka, Rymanów, Ładzin (cz. Zachodnia), Wróblík Królewski – tereny rolne	rolne	6 lat	2 zł/ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
6	Wróblík Królewski	1010/1	KS1K/0009 8250/3	7,1327	RIVb-0,2811 RV-2,7080 LV-1,5038 PsV-2,6398	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Polder Flora” obszar oznaczony symbolem WP	rolne	6 lat	2 zł/ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
7	Wróblík Królewski	1010/3	KS1K/0009 8250/3	4,3020	RIVb-0,4535 RV-3,1890 PsIV-0,6595	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Polder Flora” obszar oznaczony symbolem WP	rolne	6 lat	2 zł/ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
8	Klimkówka	4337/2	KS1K/0009 9258/6	37,455	RIIb-2,6452 RIVa-0,9187 ŁIII-10,4491 ŁIV-17,1963 LV-5,8670 Lzr-LV- 5,8670	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Polder Flora” obszar oznaczony symbolem WP	rolne	6 lat	2 zł/ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
9	Klimkówka	cz. 4339	KS1K/0009 9259/3	3,6602	RIva-2,73 ŁIII-0,9302	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Polder Flora” działka w 50% oznaczona symbolem WP przeznaczona pod Polder, w 50% tereny 10rolnicze w Miejscowy Plan 11Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz	rolne	6 lat	2 zł/ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT

						otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Klimkówka, Rymanów, Ładzin (cz. Zachodnia), Wróblik Królewski				
10	Klimkówka	cz.4336/1	KS1K/0009 9259/3	3,5188	RIIIb-1,9469 ŁV-0,2060 PsIII-1,3297 Lzr-PsV- 0,0362	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Polder Flora” obszar oznaczony symbolem WP	rolne	6 lat	2 zł/ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
11	Klimkówka	4340	KS1K/0009 9258/6	5,3965	RIVa-2,3929 RIVb-0,6839 ŁIV-2,3197	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Polder Flora” obszar oznaczony symbolem WP	rolne	6 lat	2 zł/ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
12	Głębokie	cz. 1632/19	KS1K/0010 7627/4	0,0800 ha	RV-0,0800	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny zieleni ochrony ekologicznej cieków wodnych	rolne, sportow o rekreacy jne	6 lat	96,90 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 13.04-4.05.2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

SOBMISTRZ GMINY

Teofila Kabaniec

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat w Głębokiem**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	1341	KS1K/0010 7627/4	0,12	RIVb- 0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
2	1342	Wykonywanie prawa własności	0,12	RIVb- 0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
3	1394	KS1K/0010 7627/4	0,18	RIVa- 0,18	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

4	1426/1	KS1K/0010 7627/4	0,13	RV-0,13	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
5	1426/2	KS1K/0010 7627/4	0,12	RV-0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
6	1435/1	Wykonywan ie prawa własności	0,10	RIVb- 0,10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	0,10 zł/ m <sup>2</sup>	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
7	1588/3	Wykonywan ie prawa własności	0,16	RIIIb- 0,07 RIVa- 0,02 RIVb- 0,06 PsIV-0,01	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny oznaczone symbolem 89 MNR – rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
8	1714	Wykonywan ie prawa własności	0,25	ŁV-0,05 ŁVI-0,08 PsIV-0,10 Lzr-PsV- 0,02	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
9	1735	Wykonywan ie prawa własności	0,09	RV-0,09	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	0,10 zł/ m <sup>2</sup>	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
10	2680	KS1K/0010 7627/4	0,12	RIVa- 0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

11	620	Wykonywanie prawa własności	0,13	RIVa-0,06 RIb-0,07	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
12	758	Wykonywanie prawa własności	0,13	RIVb-0,13	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
13	805	KS1K/0010 7627/4	0,19	PsV-0,19	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
14	944	KS1K/0010 7627/4	0,16	RIVa-016	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 13.04-4.05.2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 4.05.2016r.

**BURMISTRZ GMINY**

*Wojciech Farbaniec*

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat w Posadzie Górnej**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	3692	KS1K/00055453/3	0,16	PsIV-0,16	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
2	2720	KS1K/00055453/3	0,20	PsIV-0,20	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny zalesień, oznaczone symbolem 27 LS	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
3	3721	Wykonywanie prawa własności	0,17	PsIV-0,17	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny zalesień, oznaczone symbolem 27 LS	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
4	3879	Wykonywanie prawa własności	0,20	PsIV-20	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 13.04-4.05.2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 4.05.2016r.