

ZARZĄDZENIE Nr 4/2013
Burmistrza Gminy w Rymanowie
z dnia 14 stycznia 2013 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
na okres do trzech lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm /, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r Nr 102 poz. 651 z późn. zm./

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 15 stycznia 2013 roku do 4 lutego 2013 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Ferbaniec

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Ladzin 1070/1	Wykonawca prawa własności	0,02	RIVb-0,02	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren elektrowni wiatrowej EW 24	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m ² /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
2	Ladzin 1071	KS1K/001 05969/9	0,09	RIVb-0,09	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren elektrowni wiatrowej EW 24	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m ² /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

3	Ladzin 1112	Wykonawca prawa własności	0,33	RIVb-0,22 RV-0,11	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów -50% teren elektrowni wiatrowej EW 24, 50% teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /lar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
4	Ladzin 1360	KS1K/001 09626/1	0,05	PsV-0,05	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Ładzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m ² /roczn ie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
5	Ladzin 1378	KS1K/001 05969/9	0,06	LV-0,06	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m ² /roczn ie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
6	Ladzin 1420/1	KS1K/001 09626/1	0,08	RIVa-0,02 RV-0,06	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m ² /roczn ie (nie mniej niż	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

					i pastwiska)			30,00 zł (≤ 10 ar)	
7	Ladzin 1428	KS1K/001 09626/1	0,09	RIVa-0,07 RV-0,02	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m ² /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
8	Ladzin 1446	KS1K/001 05969/9	0,07	RV-0,07	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m ² /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
9	Ladzin 1448	KS1K/001 09626/1	0,09	RIVa-0,06 RV-0,03	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m ² /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
10	Ladzin 1468/2	KS1K/001 05969/9	0,40	RIVa-0,08 RV-0,32	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblak Szl. w gminie Rymanów - teren	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/1 ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

					rolny				
11	1640 Ladzin	KS1K/001 05969/9	0,44	RV-0,06 RVI-0,38	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /lar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
12	Ladzin 1690	KS1K/001 05969/9	0,43	RIVa-0,43	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /lar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
13	Ladzin 175	KS1K/000 70150/0	0,35	RIVa-0,14 RV-0,21	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Klimkówka, Rymanów, Ladzin/część zachodnia/i Wróblík Królewski. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /lar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
14	Ladzin 1815/1	KS1K/001 09626/1	0,1306	PsV- 0,1067 Lz-PsV- 0,0239	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /lar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

					i pastwiska), zasięg terenów zalewowych niepotwierdzonych decyzją				
15	Ladzin 1821/1 1821/2	KW55805	0,0440	PSIII- 0,0440	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska), zasięg terenów zalewowych niepotwierdzonych decyzją	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m ² /roczn ie (nie mniej niż 30,00 zł) (≤ 10 ar)	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
16	Ladzin 1898/2	KS1K/001 09626/1	0,1335	LIII- 0,1240 W-0,0095	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,5 zł/1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
17	Ladzin 1922/2	KS1K/001 09626/1	0,29	RIIIb-0,04 RIVa-0,19 LIII-0,01 PsV-0,05	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

18	Ladzin 1948/3	KS1K/001 09626/1	0,43	RIVa-0,42 dr-0,01	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/lar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
19	Ladzin 1967/2	KS1K/001 06392/0	0,56	RIVa-0,21 RV-0,33 Dr-0,02	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren elektrowni wiatrowej EW25	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/lar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
20	Ladzin 203	KS1K/001 09626/1	0,15	LIV-0,15	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Klimkówka, Rymanów, Ladzin/część zachodnia/i Wróblík Królewski. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/lar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
21	Ladzin 223	KS1K/001 09626/1	0,06	RIVa-0,06	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach	Cel rolniczy	3 lata	0,10 zł m ² /roczn ie (nie mniej niż	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

					Klimkówka, Rymanów, Ladzin/część zachodnia/i Wróblík Królewski. w gminie Rymanów - teren rolny			30,00 zł) (≤ 10 ar)	
22	Ladzin 550	KS1K/000 70150/0	0,19	LIV-0,19	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Klimkówka, Rymanów, Ladzin/część zachodnia/i Wróblík Królewski. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł /1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
23	Ladzin 851	KS1K/001 05969/9	0,12	RV-0,12	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Ladzin/część wschodnia/i Wróblík Szl. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
24	Ladzin 535/2	KS1K/001 09626/1	0,3294	PsV-3294	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów, dawne koryto rzeki	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
25	Ladzin 535/4	KS1K/001 09626/1	0,2316	PsV-0,2316	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów, dawne koryto rzeki	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

26	Ladzin 2007/12	KW98666	0,5244	RIVb- 0,2940 RV-0,0656 PsIV- 0,1648	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Klimkówka, Rymanów, Ladzin/część zachodnia/i Wróblík Królewski. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
27	Ladzin 2007/6	KW98666	0,6694	RIVa- 0,6694	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Klimkówka, Rymanów, Ladzin/część zachodnia/i Wróblík Królewski. w gminie Rymanów - teren rolny	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
28	Balucianka 213/4	KS1K/000 55945/09	0,24	PsIV-0,04 Lz-PsV- 0,04 B-PsIV- 0,16	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów, 20% obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska), 80% teren potencjalnego rozwoju mieszkalnictwa, różnych usług irzemiosła	Cel rolniczy	3 lata	2,50 zł/1ar	Czynsz płatny jest w terminie:-- pierwszy rok obowiązywania umowy - termin wskazany w fakturze VAT - do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 15.01 –04.02.2013 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 04.02.2013r.

BURMISTRZ GMINY

Wojciech Fabianiec