

**Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 6/2018**  
**Burmistrza Gminy w Rymanowie**  
**z dnia 9 stycznia 2018 roku**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu udziałów w nieruchomościach położonych w obrębie ewidencyjnym Wołuszowa oraz w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie ewidencyjnym Rymanów, stanowiących własność Gminy Rymanów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2017.1875 z późn. zm./, art.13 ust.1, art.28 ust.1, art. 35 ust 1 i 2, art.37 ust.1 i 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2016.2147 z późn. zm./ oraz wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Rymanowie Nr XLV/416/17 z dnia 27 października 2017r., Nr XLV/417/17 z dnia 27 października 2017r.,

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ GMINY**  
  
**Wojciech Farbaniec**

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w obrębie ewidencyjnym Woltuszowa.**

Nr działki	Wysokość udziału w działce	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena udziału w nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
400	3/8	51254/0	0,46	<b>Woltuszowa</b>	Zgodnie z uchwałą nr XXIX/380/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 11.09.2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki położone są w terenach parków leśnych (100%) oznaczonych symbolem 1.ZL/ZLp. oraz dodatkowo znajdują się w strefie B ochrony uzdrowiskowej, w obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego, w granicy obszaru i terenu górniczego wód mineralnych „Rymanów”	Działki zlokalizowane w peryferyjnej części obrębu Woltuszowa, gm. Rymanów, w bliskiej odległości od zabudowań znajdujących się przy ul. PCK w Rymanowie Zdroju, w kompleksie nieruchomości leśnych. Częściowo zabudowane domkami letniskowymi stanowiące własność osób prywatnych. Teren działek jest lekko pochyły w kierunku północno – zachodnim, częściowo utwardzony płytami betonowymi, w przeważającej części pokryty trawą oraz drzewostanem jodły. Kształt działek regularny, mocno wydłużony, zbliżony do trapezu. Działki posiadają dostęp do drogi o utwardzonej nawierzchni, z urządzonym w terenie zjazdem na nieruchomości. Bezpośrednie otoczenie działek stanowią nieruchomości leśne.	<b>11 000,00</b>	Zbycie nieruchomości w celu sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
401	2/3	51253/3	0,48	<b>Woltuszowa</b>			<b>20 000,00</b>	

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 10 stycznia 2018r. do 31 stycznia 2018r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonych w obrębie ewidencyjnym Rymanów, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2016.2147 z późn. zm.).**

Nr działki	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1322/2	91532/5	0,0012	Rymanów	Zgodnie z uchwałą nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25.10.2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki położone są w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (100%) oznaczonych symbolem MN1.	Działka niezabudowana, zlokalizowana w pośredniej strefie miejscowości Rymanów, gm. Rymanów. Teren działki jest płaski, pokryty trawą i nasadzeniami roślin ozdobnych. Kształt działki regularny, prostokątny, wydłużony. Teren działki przecina gazociąg. Działka zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do pozostałych urządzeń infrastruktury technicznej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	500,00	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 1327/1, 1327/2, 1329
1328/2	91532/5	0,0134	Rymanów		Działka niezabudowana, zlokalizowana w pośredniej strefie miejscowości Rymanów, gm. Rymanów. Teren działki jest płaski, częściowo utwardzony kostką brukową, w pozostałej części pokryty trawą i nasadzeniami roślin ozdobnych. Kształt działki regularny, wieloboczny, wydłużony. Zachodnią część działki przecina sieć kanalizacyjna. Działka zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do pozostałych urządzeń infrastruktury technicznej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	5 500,00	

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 10 stycznia 2018r. do 31 stycznia 2018r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.