

ZARZĄDZENIE Nr 70/2014
Burmistrza Gminy w Rymanowie
z dnia 30 kwietnia 2014 roku

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości, położonych w Króliku Polskim, Rymanowie, Sieniawie, oraz w Wróbliku Królewskim, stanowiących własność Gminy Rymanów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm /, art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zmianami/ oraz wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 28 marca 2014 roku Nr LII/535/14, Nr LII/523/14, Nr LII/524/14, Nr LII/525/14

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr.1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a w okresie : od 30 kwietnia do 21 maja 2014 roku i ogłoszeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W Y K A Z

I. Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego, położonych w Króliku Polskim stanowiących własność Gminy Rymanów.

Nr działki	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie	Opis działki	Wartość netto w zł
75	99345/3	0,46	Królik Polski	Brak MPZ P. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów działki położone są w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne, pastwiska).	Działki położone są w terenach rolnych. Kształt, położenie oraz dojazd w załączniku graficznym.	5 750,00
291/2		0,11				17 550,00
328		0,65				9 950,00
475		0,31				3 100,00
1038	54379/3	0,07				1 350,00
178/2	54379/3	0,0422		Brak MPZ P. Wg Studium działki położone są w obszarze potencjonalnego rozwoju mieszkalnictwa, różnych usług oraz rzemiosła	Działki położone w terenie pochyłym w kierunku wschodnim, sąsiadują z terenami zabudowanymi i w bliskiej odległości od urządzeń infrastruktury. Kształt, położenie oraz dojazd w załączniku graficznym.	4 900,00
271		0,40				69 350,00
740		0,15				26 100,00
682/3	99345/3	0,09				11 700,00
1184/1	99345/3	0,53		Brak MPZ P. Wg Studium działki położone są w obszarze: dz. nr 1184/1 lasów, dz.nr 1190/3 dolesień na gruntach rolnych, dz.nr 797/2 w 70% pow. w lasach, 10% dolesień na gruntach rolnych , w pozostałej części w rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	Działki położone w terenie pochyłym w kierunku wschodnim, sąsiadują z terenami zabudowanymi i w bliskiej odległości od urządzeń infrastruktury. Kształt, położenie oraz dojazd w załączniku graficznym.	8 500,00
1190/3		0,10	1 150,00			
797/2	54379/3	1,75			32 000,00	

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 30 kwietnia 2014r. do 21 maja 2014 r. a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości w przeciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy.

BURMISTRZ GMINY

Wojciech Farbaniec

II. Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego położonych w Rymanowie, stanowiących własność Gminy Rymanów.

Nr działki	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie	Opis działki	Wartość netto w zł
890/2	93332/7	0,0249	Rymanów	Zgodnie z MPZP działka położona w terenach użytkowanych rolniczo, bez prawa zabudowy	Działki zlokalizowane na obrzeżach miasta, w bliskiej odległości do zabudowań, przy drodze wojewódzkiej Rymanów - Brzozów, w kompleksie terenów rolnych. Kształt działek regularny, zbliżony do prostokąta. Położenie oraz dojazd w załączniku graficznym.	1 000,00
891/2		0,0470		Zgodnie z MPZP działka w 90% położona w terenach użytkowanych rolniczo, w pozostałej części w terenach zieleni		1 900,00
892/2		0,0918		Zgodnie z MPZP działka w 50% położona w terenach użytkowanych rolniczo, bez prawa zabudowy, w pozostałej części w terenach zieleni		3 700,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 30 kwietnia 2014r. do 21 maja 2014 r. a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości w przeciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy.

III. Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego położonej w Sieniawie, stanowiącej własność Gminy Rymanów.

Nr działki	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie	Opis działki	Wartość netto w zł
707/2	89147/2	0,19	Sieniawa	Brak MPZ P. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów działka położona jest w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	Działka zlokalizowana w peryferyjnej części wsi, w kompleksie terenów rolnych. Teren działki płaski, pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do działki odbywa się przez działki sąsiednie.	3 100,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 30 kwietnia 2014r. do 21 maja 2014 r. a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości w przeciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy.

IV. Nieruchomości zabudowanej budynkiem handlowo – magazynowym przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego położonej we Wróbliku Królewskim, stanowiącej własność Gminy Rymanów.

Nr działki	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie	Opis działki	Wartość netto w zł
606/1	55343/9	0,1780	Wróblik Królewski	Brak MPZ P. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów działka położona jest w obszarze koncentracji usług i terenów użyteczności publicznej	Działka położona przy ul. Jana Pawła II, w pośredniej części wsi, zabudowana budynkiem po byłym Kółku Rolniczym o powierzchni użytkowej ok. 174 m ² . Teren działki jest płaski, częściowo pokryty trawą z utwardzonym dojazdem i dojściem do budynku. Kształt działki regularny, wieloboczny. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Działka uzbrojona w sieć: elektroenergetyczną, telefoniczną, wodno-kanalizacyjną. Na działce znajduje się budynek parterowy, konstrukcji murowanej, obejmujący część handlową o pow. użytk. ok. 48 m ² i magazynową o pow. użytk. ok. 126 m ² z odrębnymi wejściami. Ściany zewnętrzne murowane z cegły, strop budynku wykonany z płyt żelbetowych, stropodach kryty papą.	70 000,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 30 kwietnia 2014r. do 21 maja 2014 r. a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości w przeciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy.

BURMISTRZ GMINY

Wojciech Farbaniec













