

ZARZĄDZENIE Nr 85/2017
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 5 czerwca 2017 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) i Uchwałą Nr XXXVIII/366/17 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 1 czerwca 2017 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat działek Gminnych położonych w Bziancie i Wróbliku Szlacheckim oraz Zarządzeniem Nr 156/2016 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 6.06-27.06.2017 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych dzierżawców

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Głębokie	130	Wykonawca prawa własności	0,82	RIIb-0,06 RIVa-0,31 LV-0,07 PSIV-0,33 PSV-0,02 Lzr-PsV-0,03	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 110 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
2	Wróbliek Szlachecki	858/3 1072/3 1072/4 1073	KS1K/0 0081555 /9	0,0300 0,1750 0,3486 0,08	PsIV-0,1232 RV-0,01 PsV-0,5004	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 110 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT
3	Bzianka	687	KS1K/0 0065036 /7	1,05	RIIIa-1,05	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 110 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 06.06-27.06.2017 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat w Głębokiem

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Pow. nieruchomości do dzierżawy w ha	Użyte k lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	1341	KS1K/00 107627/4	0,12	RIVb- 0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny oznaczone symbolem 66 LS- tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny leśne	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
2	1342	Wykonywanie prawa własności	0,12	RIVb- 0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny oznaczone symbolem 66 LS- tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny leśne	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
3	1394	KS1K/00 107627/4	0,18	RIVa- 0,18	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: 119 R - tereny rolne	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
4	1435/1	Wykonywanie prawa własności	0,10	RIVb- 0,10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 116 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

5	1735	Wykonywanie prawa własności	0,09 0,06	RV-0,11 PsV-0,04	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny oznaczone symbolem 89 R – tereny rolne	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
	1736	KS1K/00 107627/4							
6	2680	KS1K/00 107627/4	0,12	RIVa-0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
7	620	Wykonywanie prawa własności	0,13	RIVa-0,06 RIb-0,07	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
8	944	KS1K/00 107627/4	0,16	RIVa-016	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
9	1426/1	KS1K/00 107627/4	0,13	RV-0,13	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
10	2326	KS1K/00 054144/7	0,10	Lzr- RIVb-0,02 N-0,08	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny oznaczone symbolem 89 R – tereny rolne	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

11	2076	Wykonywanie prawa własności	0,20	RIVb-0,20	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny oznaczone symbolem 89 R – tereny rolne	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
12	2476/1	Wykonywanie prawa własności	0,16	RIVa-0,16	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny oznaczone symbolem 89 R – tereny rolne	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
13	2474	Wykonywanie prawa własności	0,21	RIVb-0,21	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny oznaczone symbolem 89 R – tereny rolne	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 6.06.-27.06.2017 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 26.06.2017r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji i gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Posada Górna	3319 3322 3327/2	Wykonawca prawa własności	0,09 0,05 0,08	PsIV-0,22	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

2	Rymanów	3815	KS1K/0 0093332 /7	0,2325	RIVb- 0,2325	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego tereny rolnicze oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
3	Rymanów	3817	KS1K/0 0093332 /7	0,1991	RIVb- 0,1991	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego tereny rolnicze oznaczone symbolem R	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
4	Rymanów	3317	KS1K/0 0093332 /7	0,4901	ŁIV- 0,4719 W- 0,0182	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego w 96 % tereny rolnicze oznaczone symbolem R oraz w 4% tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS2)	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
5	Ladzin	1687	KS1K/0 0105969 /9	0,60	RV-0,60	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne w 58% oznaczone symbolem 114 R oraz w 42% tereny wskazane pod rozwój zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej (54 MNR)	rolne	3 lat	2,00 zł/1ar	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 06.06.-27.06.2017 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 27.06.2017r.

BURMISTRZ GMINY

Wojciech Tarbanteć