

ZARZĄDZENIE Nr 8/2017
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 23 stycznia 2017 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzeniem Nr 156/2016 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 24.01-13.12.2017 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Kabaniec

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat położonych w Posadzcie Górnej

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Posada Górna	480	Władający Gmina	0,07	PsVI-0,07	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów – grunty rolne oznaczone symbolem R	drobne uprawy warzyw i kwiatów oraz tereny zieleni (≤ 10 ar)	3 lata	70,00 (0,10 zł m ² /rocznie nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
2	Posada Górna	1696	Władający Gmina	0,24	PsV-0,24	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów – grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
3	Posada Górna	3319	Władający Gmina	0,09	PsIV-0,09	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów – grunty rolne oznaczone symbolem R	drobne uprawy warzyw i kwiatów oraz tereny zieleni (≤ 10 ar)	3 lata	90,00 (0,10 zł m ² /rocznie nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT

4	Posada Górna	1405	Władający Gmina	1,10	PsIV-0,06 PsV-0,04 Dr-0,06 N-0,94	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
5	Posada Górna	2088	KsIK/0009 2400/8	0,12	RV-0,11 PsV-0,01	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
6	Posada Górna	2414	KSİK/0009 2400/8	0,18	RV-0,18	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
7	Posada Górna	3469	KW51039	0,16	PsV-0,13 Lzt-PsV-0,03	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
8	Posada Górna	3583	KW51580	0,21	RV-0,21	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
9	Posada Górna	842	Władający Gmina	0,43	PsV-0,11 Lzt-PsV-0,32	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów – tereny w 26% oznaczone symbolem LS –	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie

					tereny leśne, a w 74 % MNR-zabudowa jednorodzinna i zagrodowa							wskazanym fakturze VAT
10	Posada Górna	2435	Władający Gmina	0,21	PsVI-0,08 N-0,13	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar			Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
11	Posada Górna	2484	Władający Gmina	0,13	PsV-0,03 N-0,10	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty oznaczone symbolem Ls – tereny leśne	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar			Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 24.01-13.02.2017 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 13.02.2017r.


 BUDOWNICTWO GMINY
 Wład. Kucharski

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji i gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Milcza	337 341 343 344 421 422 423 425 426 400 399 398 397	KSJK/0009 2846/6	0,28 0,28 0,29 0,26 0,27 0,28 0,29 0,29 0,28 0,27 0,28 0,28 0,27	RIVb-1,48 RIVa-2,14	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	1 rok	724,00 (2 zł/1ar)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 24.01-13.02.2017 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.