

Zarządzenie Nr 137 /2020
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 21.09.2020r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat położonego w Rymanowie Zdroju.

Działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. Nr poz. 713,1378), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.), § 3 ust.1 uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a na okres 21 dni od dnia 21.09.2020r do 11.09.2020r umieszczeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Gminy w Rymanowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W y k a z
lokalu użytkowego położonego
w Rymanowie Zdroju
przeznaczonego do oddania w najem
na czas oznaczony do 9 lat.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu za 1 m ² pow. użytkowej w zł.	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu)
1	KS1K/0010906 3/6	396/2	Część lokalu użytkowego nr 1 położonego w Rymanowie Zdroju przy ul. Zdrojowej 45 (poczekalnia autobusowa) o powierzchni użytkowej 18,85 m ² , składający się z dwóch pomieszczeń oznaczonych w rzucie parteru numerami 2/1 kasa -7,52 m ² 3/1 zaplecze kasy 11,33m ²	Oddanie w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handlowej, usługowej). W lokalu jest prowadzona działalność gospodarcza (biuro turystyczne). Umowa najmu do 30.09.2020r. Pomieszczenie oznaczona nr 1/1, 4/1,Nr 5/1,Nr 6/1 wykorzystywane jako poczekalnia , toalety publiczne nie są przeznaczone do najmu.	18 zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media . Stawka czynszu może być waloryzowana raz w roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS	Do 9 lat

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Młotkowskiego 14a na okres 21 dni od dnia 21.09.2020r do 11.10.2020r umieszczeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

Szczegółowych informacji dotyczących ww lokalu udziela Referat Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy w Urzędzie Gminy w Rymanowie pok. Nr 202 tel. 013 43 55 0006 wew.202

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec